



...maakt werk
van informatie

Infolio Gegevenswoordenboek

Inhoudsopgave

1. Voorwoord	9
2. Wijzigingen t.o.v. vorige versie Gegevenswoordenboek	10
3. Terminologie	11
4. Adres/ identificatie.....	12
4.1 Identificatie nummeraanduiding	12
4.2 Identificatie verblijfsobject	13
4.3 Identificatie pand	14
4.4 Straatnaam.....	15
4.5 Verkorte straatnaam.....	16
4.6 Huisnummer	17
4.7 Huisletter	18
4.8 Huisnummertoevoeging	19
4.9 Huisnummeraanduiding.....	20
4.10 Locatie-omschrijving	21
4.11 Postcode	22
4.12 Woonplaats.....	23
4.13 Plaats.....	24
4.14 Adres	25
4.15 Buurtnaam	26
4.16 Buurtcode	27
4.17 COROP-gebied.....	28
4.18 COROP-gebied code.....	29
5. Bouwkundig – hoofdgebouw	30
5.1 Type opstal.....	30
5.2 Type-opstal serie code	33
5.3 Type opstal code	34
5.4 Inhoud hoofdgebouw	37
5.5 Gebruiksoppervlakte hoofdgebouw	38
5.6 Grondoppervlakte hoofdgebouw	39
5.7 Bouwjaar	40
5.8 Bouwstatus	41
5.9 Bouwstatus code.....	42
5.10 Aantal kamers - indicatie	43

5.11	Aantal kamers – indicatie code	44
5.12	Aantal woonlagen	45
5.13	Soort dak	46
5.14	Soort dak code	47
5.15	Dakconstructie	48
5.16	Dakconstructie code	49
5.17	Dakbedekking.....	50
5.18	Dakbedekking code	51
5.19	Dakhelling	52
5.20	Nokhoogte	53
5.21	Nokrichting.....	54
5.22	Nokrichting code	55
5.23	Goothoogte	56
5.24	Monumentaanduiding	57
5.25	Monumentaanduiding code	58
5.26	Complexinformatie	59
5.27	Energielabel	60
5.28	Energie Index	61
5.29	Energieberekenningsmethode.....	62
5.30	Energieberekenningsmethode code	63
5.31	Status BAG	64
5.32	Oppervlak BAG	65
5.33	Gebruiksdoel BAG	66
5.34	Bouwjaar BAG	67
6.	Bouwkundig – bijgebouw(en) en perceel.....	68
6.1	Aantal bijgebouwen	68
6.2	Grondoppervlakte bijgebouwen	69
6.3	Perceeloppervlakte	70
7.	Bouwkundig – objectonderdelen	71
7.1	Objectonderdeel code	71
7.2	Objectonderdeel omschrijving.....	74
7.3	Objectonderdeel bouwjaar	76
7.4	Objectonderdeel bouwlaag.....	77
7.5	Objectonderdeel oppervlakte.....	78

7.6	Objectonderdeel aandeel economische waarde	79
8.	Gebruik	80
8.1	Gebruiksfunctie.....	80
8.2	Gebruiksfunctie code	81
8.3	Eigendom/gebruik-indicatie.....	82
9.	Bedrijvigheid.....	83
9.1	KvK nummer.....	83
9.2	SBI-code	84
9.3	SBI-code omschrijving	85
9.4	Reëel aantal werknemers	86
9.5	Bedrijfsnaam	87
10.	Financieel – fiscaal economisch	88
10.1	WOZ-waardeklasse ondergrens	88
10.2	WOZ-waardeklasse bovengrens.....	89
10.3	WOZ-waarde-index	90
10.4	WOZ-waarde indicatie	91
10.5	Marge WOZ-waarde indicatie	92
10.6	Aandeel woning in totale WOZ-waarde.....	93
10.7	Koopstatus	94
10.8	Koopstatus_code	95
10.9	Vraagprijs	96
10.10	Datum vraagprijs.....	97
10.11	Te koop vanaf.....	98
10.12	Laatste verkoop datum	99
11.	Financieel – herbouwwaarde	100
11.1	Herbouwwaarde-indicatie woning.....	100
11.2	Herbouwwaarde indicatie niet-woning	101
11.3	Herbouwwaarde-indicatie (opstal)	102
11.4	Herbouwwaarde-index	103
11.5	Betrouwbaarheid herbouwwaarde.....	104
11.6	Marge herbouwwaarde	105
11.7	Toegepast model	106
12.	Financieel – inboedelwaarde.....	107
12.1	Inboedelwaarde basis - indicatie	107

12.2	Inboedelwaarde-index	108
12.3	Betrouwbaarheid inboedelwaarde	109
12.4	Marge inboedelwaarde - basis.....	110
12.5	Toegepast inboedelwaarde model	111
13.	Financieel - risico van opstal.....	112
13.1	Economische woning-ratio (WOZ/HBW)	112
13.2	Economische woning-index (WOZ/HBW)	113
14.	Risico van opstal en omgeving	114
14.1	Bedrijfsactiviteiten met verhoogd risico	114
14.2	Bedrijf met grote hoeveelheden gevaarlijke stoffen (BRZO)	115
14.3	Type risicovol bedrijf.....	116
14.4	Toelichting potentieel risico.....	117
14.5	Activiteiten op ander adres in hetzelfde pand (SBI-omschrijving).....	118
14.6	Aantal opstallen met verhoogd risico in de omgeving.....	119
14.7	Inbraak buurt opstal-score.....	120
14.8	Inbraak buurt opstal-index.....	121
14.9	Mate van stedelijkheid.....	122
14.10	Veiligheidsbeleving-score	123
14.11	Sociale samenhang-score.....	124
14.12	Bebouwing-score	125
15.	Omgevingskenmerken - samenstelling en aantal opstallen.....	126
15.1	Homogeniteitsindex.....	126
15.2	Vergelijkbaarheidsindex.....	127
15.3	Aantal opstallen	128
15.4	Aantal bedrijfspanden.....	129
15.5	Aantal woningen (voorraad)	130
15.6	Aantal koopwoningen	131
15.7	Aantal woningen type: vrijstaand	132
15.8	Aantal woningen type: 2 onder 1 kap-woningen.....	133
15.9	Aantal woningen type: hoekwoning	134
15.10	Aantal woningen type: tussenwoning.....	135
15.11	Aantal woningen type: appartement.....	136
15.12	Aantal woningen type: overig	137
15.13	Percentage koopwoningen	138

15.14	Percentage woningen type: vrijstaand	139
15.15	Percentage woningen type: 2 onder 1 kap - woningen	140
15.16	Percentage woningen type: hoekwoning	141
15.17	Percentage woningen type: tussenwoning.....	142
15.18	Percentage woningen type: appartement.....	143
15.19	Percentage woningen type: overig	144
16.	Omgevingskenmerken – financieel	145
16.1	Gemiddelde WOZ-waarde (buurt)	145
16.2	WOZ-waarde-index (buurt).....	146
16.3	Herbouwwaarde gemiddeld (buurt)	147
16.4	Herbouwwaarde-index (buurt)	148
16.5	Inboedelwaarde gemiddeld (buurt).....	149
16.6	Inboedelwaarde basis-index (buurt).....	150
16.7	Gemiddelde WOZ vrijstaand	151
16.8	Gemiddelde WOZ 2 onder 1 kap – woningen	152
16.9	Gemiddelde WOZ hoekwoning	153
16.10	Gemiddelde WOZ tussenwoning	154
16.11	Gemiddelde WOZ appartement.....	155
16.12	Gemiddelde WOZ overige woningen	156
16.13	Gemiddelde herbouwwaarde vrijstaand	157
16.14	Gemiddelde herbouwwaarde 2 onder 1 kap - woning	158
16.15	Gemiddelde herbouwwaarde hoekwoning	159
16.16	Gemiddelde herbouwwaarde tussenwoning.....	160
16.17	Gemiddelde herbouwwaarde appartement	161
16.18	Gemiddelde herbouwwaarde overige woningen	162
16.19	Gemiddelde inboedelwaarde vrijstaand.....	163
16.20	Gemiddelde inboedelwaarde 2 onder 1 kap - woning.....	164
16.21	Gemiddelde inboedelwaarde hoekwoning.....	165
16.22	Gemiddelde inboedelwaarde tussenwoning	166
16.23	Gemiddelde inboedelwaarde appartement	167
16.24	Gemiddelde inboedelwaarde overige woningen	168
16.25	Gemiddelde herbouwwaarde index vrijstaand.....	169
16.26	Gemiddelde herbouwwaarde index 2 onder 1 kap - woning.....	170
16.27	Gemiddelde herbouwwaarde index hoekwoning.....	171

16.28 Gemiddelde herbouwwaarde index tussenwoning	172
16.29 Gemiddelde herbouwwaarde index appartement	173
16.30 Gemiddelde inboedelwaarde index vrijstaand	174
16.31 Gemiddelde inboedelwaarde index 2 onder 1 kap - woning	175
16.32 Gemiddelde inboedelwaarde index hoekwoning	176
16.33 Gemiddelde inboedelwaarde index tussenwoning.....	177
16.34 Gemiddelde inboedelwaarde index appartement.....	178
17. Omgevingskenmerken – gemeentelijke lasten	179
17.1 OZB-tarief woningen	179
17.2 Reinigingsheffing eenpersoonshuishouden	180
17.3 Reinigingsheffing meerpersoonshuishouden	181
17.4 Rioolheffing eenpersoonshuishouden	182
17.5 Rioolheffing meerpersoonshuishouden.....	183
17.6 Totale waterschapslasten koopwoning	184
17.7 Totale waterschapslasten huurwoning.....	185
18. Omgevingskenmerken – bevolking	186
18.1 Aantal inwoners	186
18.2 Aantal inwoners leeftijd 0 tot 15 jaar	187
18.3 Aantal inwoners leeftijd 15 tot 25 jaar	188
18.4 Aantal inwoners leeftijd 25 tot 45 jaar	189
18.5 Aantal inwoners leeftijd 45 tot 65 jaar	190
18.6 Aantal inwoners leeftijd 65 jaar en ouder	191
18.7 Percentage inwoners leeftijd 0 tot 15 jaar.....	192
18.8 Percentage inwoners leeftijd 15 tot 25 jaar.....	193
18.9 Percentage inwoners leeftijd 25 tot 45 jaar.....	194
18.10 Percentage inwoners leeftijd 45 tot 65 jaar.....	195
18.11 Percentage inwoners leeftijd 65 jaar en ouder.....	196
18.12 Aantal huishoudens	197
18.13 Gemiddelde grootte huishoudens	198
18.14 Aantal eenpersoonshuishoudens.....	199
18.15 Aantal huishoudens zonder kinderen	200
18.16 Aantal huishoudens met kinderen	201
18.17 Percentage eenpersoonshuishoudens.....	202
18.18 Percentage huishoudens zonder kinderen	203

18.19	Percentage huishoudens met kinderen	204
19.	Omgevingskenmerken – energieverbruik	205
19.1	Gemiddeld elektriciteitsverbruik voor alle woningtypen in een buurt.....	205
19.2	Gemiddeld aardgasverbruik woningen	206
19.3	Percentage stadsverwarming woningen.....	207
20.	Omgevingskenmerken – voorzieningen	208
20.1	Gemiddelde afstand tot huisartsenpraktijk	208
20.2	Gemiddelde afstand tot apotheek	209
20.3	Gemiddelde afstand tot een ziekenhuis (incl. polikliniek)	210
20.4	Gemiddelde afstand tot een ziekenhuis (excl. polikliniek)	211
21.	Mutaties	212
21.1	Laatste bouwkundige mutatie	212
21.2	Soort bouwkundige mutatie	213
21.3	Datum bouwkundige mutatie	214
21.4	Vorige inhoud hoofdgebouw	215
21.5	Mutatie inhoud hoofdgebouw.....	216
21.6	Huidige inhoud hoofdgebouw	217
21.7	Vorige grondoppervlakte hoofdgebouw.....	218
21.8	Mutatie grondoppervlakte hoofdgebouw	219
21.9	Huidige grondoppervlakte hoofdgebouw	220
21.10	Vorige aantal bijgebouwen	221
21.11	Mutatie aantal bijgebouwen.....	222
21.12	Huidige aantal bijgebouwen	223
21.13	Vorige grondoppervlakte bijgebouwen	224
21.14	Mutatie grondoppervlakte bijgebouwen	225
21.15	Huidige grondoppervlakte bijgebouwen	226
21.16	Vorige bouwstatus opstal	227
21.17	Huidige bouwstatus opstal.....	228

1. Voorwoord

Het Infofolio Gegevenswoordenboek bevat een omschrijving van de kenmerken van adresseerbare opstallen. Infofolio biedt deze informatie aan in de vorm van diverse online producten, zoals de Adresscan webservice en de Adressscanner webapplicatie. Ook kan de portefeuille verrijkt worden met deze kenmerken, in de vorm van een gehele bestandsverrijking.

Het Infofolio Gegevenswoordenboek vormt een onderdeel van de documentatie voor de implementatie en het gebruik van de producten. Naast deze documentatie is er ook informatie over de technische specificaties beschikbaar.

Met deze uitgave van het Infofolio Gegevenswoordenboek komen alle voorgaande versies te vervallen. In hoofdstuk 2 worden de wijzigingen ten opzichte van de vorige versie van het gegevenswoordenboek weergegeven.

Infofolio heeft dit document met zorg samengesteld. Mocht u nog vragen hebben over de documentatie of meer informatie wensen over de producten van Infofolio, kunt u contact opnemen met Infofolio.

Contact

Bezoekadres:

1^e Hogeweg 190
3701 AB Zeist

Postadres:

Postbus 72
3700 AB Zeist

E-mail: helpdesk@infofolio.nl

Telefoonnummer: 030-6911010

2. Wijzigingen t.o.v. vorige versie Gegevenswoordenboek

Wijzigingen ten opzichte van versie 5.2

Hoofdstuk	Onderwerp	Wijziging
11.5	Betrouwbaarheid_herbouwwaarde	Domein aangepast
11.6	Marge_herbouwwaarde	Domein aangepast
12.3	Betrouwbaarheid inboedelwaarde	Hoofdstuk toegevoegd
12.4	Marge inboedelwaarde - basis	Domein aangepast

Wijzigingen ten opzichte van versie 4.2

Hoofdstuk	Onderwerp	Wijziging
4.5	Verkorte straatnaam	Nieuw dataveld
5.15	Dakconstructie	Nieuw dataveld
5.16	Dakconstructie_code	Nieuw dataveld
5.17	Dakbedekking	Nieuw dataveld
5.18	Dakbedekking_code	Nieuw dataveld
5.19	Dakhelling	Nieuw dataveld
5.20	Nokhoogte	Nieuw dataveld
5.21	Nokrichting	Nieuw dataveld
5.22	Nokrichting_code	Nieuw dataveld
5.23	Goothoogte	Nieuw dataveld
5.28	Energie Index	Nieuw dataveld
5.29	Energie berekeningsmethode	Nieuw dataveld
5.30	Energie berekeningsmethode code	Nieuw dataveld
10.7	Koopstatus	Nieuw dataveld
10.8	Koopstatus_code	Nieuw dataveld
10.9	Vraagprijs	Nieuw dataveld
10.10	Datum vraagprijs	Nieuw dataveld
10.11	Te koop vanaf	Nieuw dataveld
10.12	Laatste verkoop datum	Nieuw dataveld
14.7	Inbraak buurt opstal-score	Toelichting aangepast
14.8	Inbraak buurt opstal-index	Toelichting aangepast
16.25	Gemiddelde herbouwwaarde index vrijstaand	Nieuw dataveld
16.26	Gemiddelde herbouwwaarde index 2 onder 1 kap - woning	Nieuw dataveld
16.27	Gemiddelde herbouwwaarde index hoekwoning	Nieuw dataveld
16.28	Gemiddelde herbouwwaarde index tussenwoning	Nieuw dataveld
16.29	Gemiddelde herbouwwaarde index appartement	Nieuw dataveld
16.30	Gemiddelde inboedelwaarde index vrijstaand	Nieuw dataveld
16.31	Gemiddelde inboedelwaarde index 2 onder 1 kap - woning	Nieuw dataveld
16.32	Gemiddelde inboedelwaarde index hoekwoning	Nieuw dataveld
16.33	Gemiddelde inboedelwaarde index tussenwoning	Nieuw dataveld
16.34	Gemiddelde inboedelwaarde index appartement	Nieuw dataveld

3. Terminologie

Op basis van de volgende termen wordt in dit Gegevenswoordenboek een beschrijving gegeven van ieder kenmerk en de vulling van dit kenmerk:

Term	Omschrijving
Veldnaam	Exacte naam van het kenmerk zoals deze, ondermeer als webservice-record, kenbaar wordt gemaakt.
Definitie	Eenduidige omschrijving van het kenmerk.
Type	Omschrijving van het datatype waar de vulling aan voldoet en zoals het webservice-record gedefinieerd is.
Veldlengte	Maximaal aantal posities waaruit de vulling kan bestaan.
Rekeneenheid	Beschrijving van de eenheid waarin de vulling wordt uitgedrukt.
Domein	Verzameling van mogelijke waarden die de vulling kan aannemen.
Toelichting	Aanvullende informatie over het kenmerk en/of de vulling welke kan bijdragen aan de juiste interpretatie ervan.

Daarnaast wordt gebruik gemaakt van de volgende begrippen:

Veldwaarde	Omschrijving
Index	Verandering ten opzichte van vorig jaar.
Ratio	De onderlinge verhouding van twee waardes.
Score	Ten opzichte van het gemiddelde in Nederland, op een meetschaal -50 tot +50. De waarde nul vertegenwoordigt het gemiddelde van Nederland.

Definitie	Omschrijving
Regio	De gemeenten in Nederland zijn onderverdeeld in wijken en buurten. Buurten vormen het laagste regionale niveau. Wijken zijn optellingen van één of meer aaneengesloten buurten. De gemeente bepaalt zelf de indeling in wijken en buurten. Het CBS coördineert deze indeling op landelijk niveau.
Wijk	Onderdeel van een gemeente waarin een bepaalde vorm van bodemgebruik of bebouwing overheerst. Bijvoorbeeld: industriegebied, woongebied met hoogbouw of laagbouw. Een wijk bestaat uit één of meerdere buurten.
Buurt	Onderdeel van een gemeente, dat vanuit bebouwingsoopunt of sociaaleconomische structuur homogeen is afgebakend. Homogeen wil zeggen dat één functie dominant is, bijvoorbeeld woonfunctie (woongebied), werkfunctie (industriegebied) of recreatieve functie (natuurgebied). Functies kunnen echter ook gemengd voorkomen.

4. Adres/ identificatie

4.1 Identificatie nummeraanduiding

Veldnaam	identificatie
Definitie	Conform de Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG) door de gemeente vastgestelde unieke aanduiding van een adres.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	16
Domein	0000000000000000, 0001000000000001 – 9999999999999999 0000000000000000 = geen identificatie of onbekend

4.2 Identificatie verblijfsobject

Veldnaam	identificatie_verblijfsobject
Definitie	Conform de Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG) door de gemeente vastgestelde unieke aanduiding van een verblijfsobject.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	16
Rekeneenheid	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Domein	0000000000000000, 0001000000000001 – 9999999999999999 0000000000000000 = geen identificatie verblijfsobject of onbekend

4.3 Identificatie pand

Veldnaam	identificatie_pand
Definitie	Conform de Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG) door de gemeente vastgestelde unieke aanduiding van een pand.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	16
Rekeneenheid	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Domein	0000000000000000, 0001000000000001 – 9999999999999999 0000000000000000 = geen identificatie pand of onbekend

4.4 Straatnaam

Veldnaam	straatnaam
Definitie	De officiële straatnaam zoals door het gemeentebestuur is vastgesteld, zo nodig ingekort conform de specificaties van de BOCO-norm, of een door het bevoegde gemeentelijke orgaan aan een openbare ruimte toegekende benaming.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	60 (max.)
Domein	Tekst NULL (\N) = geen straatnaam of onbekend

4.5 Verkorte straatnaam

Veldnaam	verkorte_straatnaam
Rapport veldnaam	Straatnaam verkorte notatie
Definitie	De verkorte straatnaam is gebaseerd op de afkortingsregels van de NEN 5825.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	24 (max.)
Domein	Tekst NULL (\N) = geen verkorte straatnaam of onbekend

4.6 Huisnummer

Veldnaam	huisnummer
Definitie	De numerieke aanduiding zoals deze door het gemeentebestuur aan de opstal is toegekend of een door het bevoegde gemeentelijke orgaan ten aanzien van een adresseerbare opstal toegekende nummering.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	5 (max.)
Domein	1 – 99999
Toelichting	Postcode, huisnummer, huisletter, huisnummertoevoeging, huisnummeraanduiding en locatie-omschrijving (totaal 6 velden) vormen samen het unieke adres van een opstal.

4.7 Huisletter

Veldnaam	huisletter
Definitie	Een alfabetisch teken achter het huisnummer zoals dit door het gemeentebestuur is toegekend of een door het bevoegde gemeentelijke orgaan ten aanzien van een adresseerbare opstal toegekende toevoeging aan een huisnummer in de vorm van een alfanumeriek teken.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	1
Domein	a – z, A – Z leeg (spatie, ‘ ’) = geen huisletter of onbekend
Toelichting	Postcode, huisnummer, huisletter, huisnummertoevoeging, huisnummeraanduiding en locatie-omschrijving (totaal 6 velden) vormen samen het unieke adres van een opstal.

4.8 Huisnummertoevoeging

Veldnaam	huisnummertoevoeging
Definitie	Die letters of tekens die noodzakelijk zijn om, naast huisnummer en huisletter, de brievenbus te vinden of de toevoeging aan de nummering van een adresseerbare opstal.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	4 (max.)
Domein	Diverse karakters leeg (spatie, ' ') = geen huisnummertoevoeging of onbekend
Toelichting	Postcode, huisnummer, huisletter, huisnummertoevoeging, huisnummeraanduiding en locatie-omschrijving (totaal 6 velden) vormen samen het unieke adres van een opstal.

4.9 Huisnummeraanduiding

Veldnaam	huisnummeraanduiding
Definitie	De aanduiding die wordt gebruikt voor adressen die niet zijn voorzien van de gebruikelijke straatnaam en huisnummeraanduidingen.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	2
Domein	by, By, BY = nabij to, To, TO = tegenover leeg (spatie, ' ') = geen huisnummeraanduiding of onbekend
Toelichting	Postcode, huisnummer, huisletter, huisnummertoevoeging, huisnummeraanduiding en locatie-omschrijving (totaal 6 velden) vormen samen het unieke adres van een opstal.

4.10 Locatie-omschrijving

Veldnaam	locatieomschrijving
Definitie	Een al dan niet aanvullende omschrijving van de ligging van een opstal, indien dit niet of onvoldoende kan worden aangegeven door middel van de adresgegevens.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	40 (max.)
Domein	Tekst leeg (spatie, ' ') = geen locatie-omschrijving of onbekend
Toelichting	Postcode, huisnummer, huisletter, huisnummertoevoeging, huisnumeraanduiding en locatie-omschrijving (totaal 6 velden) vormen samen het unieke adres van een opstal.

4.11 Postcode

Veldnaam	postcode
Definitie	Vastgestelde code behorend bij de straatnaam en het huisnummer van een opstal.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	6
Domein	1000AA – 9999XL
Toelichting	Postcode, huisnummer, huisletter, huisnummertoevoeging, huisnummeraanduiding en locatie-omschrijving (totaal 6 velden) vormen samen het unieke adres van een opstal.

4.12 Woonplaats

Veldnaam	woonplaats
Definitie	De door de gemeente vastgestelde naam van een woonplaats of de door het bevoegde gemeentelijke orgaan aan een woonplaats toegekende benaming.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	40 (max.)
Domein	Tekst NULL (\N) = woonplaatsnaam onbekend

4.13 Plaats

Veldnaam	plaats
Definitie	De door de gemeente vastgestelde naam van een woonplaats of de door het bevoegde gemeentelijke orgaan aan een woonplaats toegekende benaming.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	40 (max.)
Domein	Tekst NULL (\N) = plaatsnaam onbekend

4.14 Adres

Veldnaam	6ppc_postc_huisnr_adres
Rapport veldnaam	Adres
Definitie	Een combinatie van een postcode en huisnummer met eventuele huisnummertoevoegingen.
Type	Alfanumeriek(StringAttributeValue)
Veldlengte	25(max.)
Domein	NULL– char(25) NULL (\N) = onbekend

4.15 Buurtnaam

Veldnaam	buurtnaam
Definitie	De naam van een buurt.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	200 (max.)
Domein	Tekst NULL (\N) = geen buurtnaam of onbekend.

4.16 Buurtcode

Veldnaam	buurtcode
Definitie	De code van een buurt. Een buurtcode kent 8 posities: gemeentecode (4) + wijkcode (2) + buurtcode (2), voorafgegaan door 'BU'.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	60 (max.)
Domein	Tekst NULL (\N) = geen buurtcode of onbekend.

4.17 COROP-gebied

Veldnaam	corop_gebied
Definitie	De door het CBS gebruikte gebiedsnamen van meerdere aangrenzende gemeenten in een provincie, ontworpen voor regionaal onderzoek en gelijk aan niveau 3 van de Europese NUTS-indeling.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	36 (max.)
Domein	Oost-Groningen Delfzijl e.o. Overig Groningen Noord-Friesland Zuidwest-Friesland Zuidoost-Friesland Noord-Drenthe Zuidoost-Drenthe Zuidwest-Drenthe Noord-Overijssel Zuidwest-Overijssel Twente Veluwe Achterhoek Arnhem/Nijmegen Zuidwest-Gelderland Utrecht Kop van Noord-Holland Alkmaar e.o. IJmond Agglomeratie Haarlem Zaanstreek Groot-Amsterdam Het Gooi en Vechtstreek Agglomeratie Leiden en Bollenstreek Agglomeratie 's-Gravenhage Delft en Westland Oost-Zuid-Holland Groot-Rijnmond Zuidoost-Zuid-Holland Zeeuwsch-Vlaanderen Overig Zeeland West-Noord-Brabant Midden-Noord-Brabant Noordoost-Noord-Brabant Zuidoost-Noord-Brabant Noord-Limburg Midden-Limburg Zuid-Limburg Flevoland NULL (\N) = COROP-gebied onbekend

4.18 COROP-gebied code

Veldnaam	corop_gebied_code
Definitie	De door het CBS gebruikte gebiedsnamen van meerdere aangrenzende gemeenten in een provincie, ontworpen voor regionaal onderzoek en gelijk aan niveau 3 van de Europese NUTS-indeling.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	2 (max.)
Domein	01 = Oost-Groningen 02 = Delfzijl e.o. 03 = Overig Groningen 04 = Noord-Friesland 05 = Zuidwest-Friesland 06 = Zuidoost-Friesland 07 = Noord-Drenthe 08 = Zuidoost-Drenthe 09 = Zuidwest-Drenthe 10 = Noord-Overijssel 11 = Zuidwest-Overijssel 12 = Twente 13 = Veluwe 14 = Achterhoek 15 = Arnhem/Nijmegen 16 = Zuidwest-Gelderland 17 = Utrecht 18 = Kop van Noord-Holland 19 = Alkmaar e.o. 20 = IJmond 21 = Agglomeratie Haarlem 22 = Zaanstreek 23 = Groot-Amsterdam 24 = Het Gooi en Vechtstreek 25 = Agglomeratie Leiden en Bollenstreek 26 = Agglomeratie 's-Gravenhage 27 = Delft en Westland 28 = Oost-Zuid-Holland 29 = Groot-Rijnmond 30 = Zuidoost-Zuid-Holland 31 = Zeeuwsch-Vlaanderen 32 = Overig Zeeland 33 = West-Noord-Brabant 34 = Midden-Noord-Brabant 35 = Noordoost-Noord-Brabant 36 = Zuidoost-Noord-Brabant 37 = Noord-Limburg 38 = Midden-Limburg 39 = Zuid-Limburg 40 = Flevoland NULL (\N) = COROP-gebied onbekend

5. Bouwkundig – hoofdgebouw

5.1 Type opstal

Veldnaam	type_opstal
Definitie	Aanduiding voor het type opstal.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	50 (max.)
Domein	Woning Eengezinswoning Vrijstaande woning 2 onder 1 kap woning Tussen/rijwoning Hoekwoning Eindwoning Geschakelde woning Geschakelde 2 onder 1 kapwoning Meergezinswoning Appartement Galerijflat Maisonnette Portiekflat Portiekwoning Benedenwoning Bovenwoning Corridorflat Woonwagen/-boot Woonwagen/-boot recreatief Woonwagen/stacaravan Woonwagen/stacaravan recreatief Standplaats Standplaats recreatief Woonboot Woonboot recreatief Ligplaats Ligplaats recreatief Waterwoning Waterwoning recreatief Recreatiewoningen Vrijstaande recreatiewoning 2 onder 1 kap recreatiewoning Tussen/rij recreatiewoning Hoek recreatiewoning Eind recreatiewoning Geschakelde recreatiewoning Geschakelde 2 onder 1 kap recreatiewoning Doelgroepwoning Vrijstaande doelgroepwoning 2 onder 1 kap doelgroepwoning

Tussen/rij doelgroepwoning
 Hoek doelgroepwoning
 Eind doelgroepwoning
 Geschakelde doelgroepwoning
 Geschakelde 2 onder 1 kap doelgroepwoning
 Meergezins doelgroepwoning
 Galerijflat doelgroep
 Maisonnette doelgroep
 Portiekflat doelgroep
 Portiekwoning doelgroep
 Benedenwoning doelgroep
 Bovenwoning doelgroep
 Corridorflat doelgroep
 Garage(box)
 Specifiek woonobject
 Overig woonobject

Niet-woning met woongedeelte
 Detailhandel/Horeca/Kantoren met woongedeelte
 Detail/groothandel met woongedeelte
 Horeca met woongedeelte
 Kantoor met woongedeelte
 Laboratoria en praktijk met woongedeelte
 Bedrijf met woongedeelte
 Agrarisch met woongedeelte
 Gemeenschappelijke voorziening met woongedeelte
 Onderwijs met woongedeelte
 Medisch met woongedeelte
 Bijzondere woonfunctie met woongedeelte
 Gemeenschapsgebouw overig met woongedeelte
 Cultuur en religie met woongedeelte
 Cultuur met woongedeelte
 Religie met woongedeelte
 Sport en recreatie met woongedeelte
 Nutsvoorziening met woongedeelte
 Energie en water met woongedeelte
 Transport met woongedeelte
 Communicatie met woongedeelte
 Defensie met woongedeelte

Niet-woning
 Detail/groothandel
 Detailhandel/Horeca/Kantoor
 Horeca
 Kantoor
 Laboratoria en praktijk
 Bedrijf
 Agrarisch
 Gemeenschappelijke voorziening
 Onderwijs
 Medisch
 Bijzondere woonfunctie
 Gemeenschapsgebouw overig
 Cultuur en religie
 Cultuur

Religie
Sport en recreatie
Nutsvoorziening
Energie en water
Transport
Communicatie
Defensie

Object in aanbouw
Nog te bepalen

NULL (\N) = type opstal onbekend.

5.2 Type-opstal serie code

Veldnaam	type_opstal_serie_code
Definitie	Aanduiding tot welke serie het type opstal behoort.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	4
Domein	1000 2000 3000 NULL (\N) = Valt buiten de series of serie onbekend.
Toelichting	1000 = woning, 2000 = niet-woning met woongedeelte, 3000 = niet-woning

5.3 Type opstal code

Veldnaam	type_opstal_code
Definitie	Aanduiding voor het type opstal.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	4 (max.)
Domein	<ul style="list-style-type: none"> 1010 Woning 1020 Eengezinswoning 1030 Recreatiewoningen 1040 Doelgroepwoning 1080 Specifiek woonobject 1090 Overig woonobject 1110 Vrijstaande woning 1120 Vrijstaande recreatiewoning 1130 Vrijstaande doelgroepwoning 1210 2 onder 1 kap woning 1211 Geschakelde 2 onder 1 kapwoning 1220 2 onder 1 kap recreatiewoning 1221 Geschakelde 2 onder 1 kap recreatiewoning 1230 2 onder 1 kap doelgroepwoning 1231 Geschakelde 2 onder 1 kap doelgroepwoning 1310 Hoekwoning 1311 Eindwoning 1320 Hoek recreatiewoning 1321 Eind recreatiewoning 1330 Hoek doelgroepwoning 1331 Eind doelgroepwoning 1410 Tussen/rijwoning 1411 Geschakelde woning 1420 Tussen/rij recreatiewoning 1421 Geschakelde recreatiewoning 1430 Tussen/rij doelgroepwoning 1431 Geschakelde doelgroepwoning 1510 Meergezinswoning 1511 Galerijflat 1512 Maisonnette 1513 Portiekflat 1514 Portiekwoning 1515 Benedenwoning 1516 Bovenwoning 1517 Corridorflat 1518 Appartement 1530 Meergezins doelgroepwoning 1531 Galerijflat doelgroep 1532 Maisonnette doelgroep

1533	Portiekflat doelgroep
1534	Portiekwoning doelgroep
1535	Benedenwoning doelgroep
1536	Bovenwoning doelgroep
1537	Corridorflat doelgroep
1610	Woonwagen/-boot
1611	Woonwagen/stacaravan
1612	Waterwoning
1613	Woonboot
1614	Ligplaats
1615	Standplaats
1620	Woonwagen/-boot recreatief
1621	Woonwagen/stacaravan recreatief
1622	Waterwoning recreatief
1623	Woonboot recreatief
1624	Ligplaats recreatief
1625	Standplaats recreatief
2010	Niet-woning met woongedeelte
2020	Detailhandel/Horeca/Kantoren met woongedeelte
2030	Detail/groothandel met woongedeelte
2040	Horeca met woongedeelte
2050	Kantoor met woongedeelte
2060	Laboratoria en praktijk met woongedeelte
2070	Bedrijf met woongedeelte
2080	Agrarisch met woongedeelte
2090	Gemeenschappelijke voorziening met woongedeelte
2100	Onderwijs met woongedeelte
2110	Medisch met woongedeelte
2120	Bijzondere woonfunctie met woongedeelte
2130	Gemeenschapsgebouw overig met woongedeelte
2140	Cultuur en religie met woongedeelte
2150	Cultuur met woongedeelte
2160	Religie met woongedeelte
2170	Sport en recreatie met woongedeelte
2180	Nutsvoorziening met woongedeelte
2190	Energie en water met woongedeelte
2200	Transport met woongedeelte
2210	Communicatie met woongedeelte
2220	Defensie met woongedeelte
3010	Niet-woning
3020	Detailhandel/Horeca/Kantoor
3030	Detail/groothandel
3040	Horeca
3050	Kantoor
3060	Laboratoria en praktijk
3070	Bedrijf
3080	Agrarisch
3090	Gemeenschappelijke voorziening
3100	Onderwijs
3110	Medisch
3120	Bijzondere woonfunctie
3130	Gemeenschapsgebouw overig

3140	Cultuur en religie
3150	Cultuur
3160	Religie
3170	Sport en recreatie
3180	Nutsvoorziening
3190	Energie en water
3200	Transport
3210	Communicatie
3220	Defensie
3230	Garage(box)
5000	Object in aanbouw
9999	Nog te bepalen

NULL (\N) = type opstal onbekend.

5.4 Inhoud hoofdgebouw

Veldnaam	inhoud
Definitie	Aanduiding van de inhoud van de woononderdelen van het hoofdgebouw.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	6 (max.)
Rekeneenheid	m ³ (kubieke meter)
Domein	50 – 999999 NULL (\N) = geen inhoud of onbekend.
Toelichting	De inhoud van het hoofdgebouw wordt vanaf minimaal 50 m ³ gegeven. De woononderdelen bestaan uit de woning, aanbouwen van woning, serres, dakkapellen en kelders. Niet-woononderdelen zijn garages, bergingen, carports, en alle mogelijke bedrijfsonderdelen (winkels, kantoren, etc.).

5.5 Gebruiksoppervlakte hoofdgebouw

Veldnaam	gebruiksoppervlakte
Definitie	Aanduiding van het gebruiksoppervlak van het hoofdgebouw.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	6 (max.)
Rekeneenheid	m ² (vierkante meter)
Domein	15 – 999999 NULL (\N) = geen oppervlakte of onbekend.
Toelichting	De gebruiksoppervlakte van het hoofdgebouw wordt vanaf minimaal 15 m ² gegeven.

5.6 Grondoppervlakte hoofdgebouw

Veldnaam	grondoppervlakte_hoofdgebouw
Definitie	Oppervlakte op maaiveld van het hoofdgebouw
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	6 (max.)
Rekeneenheid	m ² (vierkante meter)
Domein	0 – 999999 NULL (\N) = geen oppervlakte of onbekend.
Toelichting	De grondoppervlakte wordt alleen gegeven van hoofdgebouwen die fysiek op het maaiveld staan. Een bovenwoning of appartement op de 4 ^e etage kent dus geen grondoppervlakte.

5.7 Bouwjaar

Veldnaam	bouwjaar
Definitie	Het jaar waarin de opstal in gebruik is of kan worden genomen of de aanduiding van het jaar waarin de opstal oorspronkelijk bouwkundig gereed is of wordt opgeleverd. In voorkomende gevallen wordt een schatting van het bouwjaar gegeven.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	4
Rekeneenheid	jaartal
Domein	0001 – 9999 NULL (\N) = nog geen bouwjaar of onbekend.
Toelichting	Het bouwjaar kan niet hoger zijn dat het huidige kalenderjaar.

5.8 Bouwstatus

Veldnaam	bouwstatus
Definitie	De fase van de levenscyclus waarin de adresgerelateerde opstal zich bevindt.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	25 (max.)
Domein	Bouwvergunning verleend Bouw gestart Object in gebruik Sloopvergunning verleend Object buiten gebruik NULL (\N) = bouwstatus onbekend.

5.9 Bouwstatus code

Veldnaam	bouwstatus_code
Definitie	De fase van de levenscyclus waarin de adresgerelateerde opstal zich bevindt.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	2 (max.)
Domein	10 = Bouwvergunning verleend 20 = Bouw gestart 30 = Object in gebruik 40 = Sloopvergunning verleend 50 = Object buiten gebruik NULL (\N) = bouwstatus onbekend.

5.10 Aantal kamers - indicatie

Veldnaam	aantal_kamers
Definitie	Indicatie van het aantal kamers dat de opstal telt.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	20 (max.)
Domein	Voor vrijstaande woningen: 1-4 kamers meer dan 4 kamers Voor 2 onder 1 kap-woningen: 1-3 kamers 4-6 kamers meer dan 6 kamers Voor appartementen, rijtjes- en hoekwoningen: 1-2 kamers 3-5 kamers 6-8 kamers meer dan 8 kamers NULL (\N) = aantal kamers onbekend.
Toelichting	Een kamer is de woonkamer, slaapkamer en /of werkkamer van het hoofdgebouw, zijnde een woning. De indicatie van het aantal kamers wordt uit externe databronnen gehaald of modelmatig berekend, waarbij het model gebaseerd is op feitelijke kenmerken van de betreffende opstal.

5.11 Aantal kamers – indicatie code

Veldnaam	aantal_kamers_code
Definitie	Indicatie van het aantal kamers dat de opstal telt.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	2 (max.)
Domein	<p>Voor vrijstaande woningen: 11 = 1-4 kamers 12 = meer dan 4 kamers</p> <p>Voor 2 onder 1 kap-woningen: 21 = 1-3 kamers 22 = 4-6 kamers 23 = meer dan 6 kamers</p> <p>Voor appartementen, rijtjes- en hoekwoningen: 31 = 1-2 kamers 32 = 3-5 kamers 33 = 6-8 kamers 34 = meer dan 8 kamers</p> <p>NULL (\N) = aantal kamers onbekend.</p>
Toelichting	<p>Een kamer is de woonkamer, slaapkamer en /of werkkamer van het hoofdgebouw, zijnde een woning.</p> <p>De indicatie van het aantal kamers wordt uit externe databronnen gehaald of modelmatig berekend, waarbij het model gebaseerd is op feitelijke kenmerken van de betreffende opstal.</p>

5.12 Aantal woonlagen

Veldnaam	aantal_woonlagen
Definitie	Aantal bouwlagen die voor bewoning bestemd zijn.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	2 (max.)
Domein	1-40
	NULL = aantal woonlagen onbekend

5.13 Soort dak

Veldnaam	soort_dak
Definitie	Omschrijving van de bouwkundige dakconstructie van het hoofdgebouw.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	25 (max.)
Domein	Schuin Schuin riet Schuin zadeldak Schuin schilddak Schuin tentdak Schuin mansarde Schuin lessenaar Schuin riet lessenaar Schuin riet zadeldak Schuin riet schilddak Plat Plat, riet Samengesteld Samengesteld met riet Schuin riet tentdak Schuin riet dwarskap Complex Complex schuin dwarskap Complex schuin Complex riet Complex schuin, riet NULL (\N) = soort dak onbekend

5.14 Soort dak code

Veldnaam	soort_dak_code	
Definitie	Omschrijving van de bouwkundige dakconstructie van het hoofdgebouw.	
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue	
Veldlengte	2 (max.)	
Domein	10	Schuin
	11	Schuin riet
	12	Schuin zadeldak
	13	Schuin schilddak
	14	Schuin tentdak
	15	Schuin mansarde
	16	Schuin lessenaar
	17	Schuin riet lessenaar
	18	Schuin riet zadeldak
	19	Schuin riet schilddak
	20	Plat
	21	Plat, riet
	30	Samengesteld
	31	Samengesteld met riet
	50	Schuin riet tentdak
	51	Schuin riet dwarskap
	70	Complex
	71	Complex schuin dwarskap
	72	Complex schuin
	73	Complex riet
	74	Complex schuin, riet
	NULL (\N) = soort dak onbekend	

5.15 Dakconstructie

Veldnaam	dakconstructie
Definitie	Omschrijving van de dakconstructie
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	50 (max.)
Domein	Schuin Schuin zadeldak Schuin zadeldak met wolfseind Schuin zadeldak met kilkeper Schuin schilddak Schuin tentdak Schuin mansarde Schuin dwarskap Schuin lessenaar Schuin vlinderdak Plat Gebogen dak Samengesteld Onbekend NULL (\N)
Toelichting	Het veld 'samengesteld' is een combinatie van een plat en schuin dak, waar geen dominant dakvlak aanwezig is. Een pand mag maar één dakconstructie hebben.

5.16 Dakconstructie code

Veldnaam	dakconstructie_code
Definitie	Codeveld voor de dakconstructie
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Domein	100 Schuin 110 Schuin zadeldak 111 Schuin zadeldak met wolfseind 112 Schuin zadeldak met kilkeper 120 Schuin schilddak 130 Schuin tentdak 140 Schuin mansarde 150 Schuin dwarskap 160 Schuin lessenaar 170 Schuin vlinderdak 200 Plat 300 Gebogen dak 400 Samengesteld 0 Onbekend
	NULL (\N) = leeg
Toelichting	Het veld 'samengesteld' is een combinatie van een plat en schuin dak, waar geen dominant dakvlak aanwezig is. Een pand mag maar één dakconstructie hebben.

5.17 Dakbedekking

Veldnaam	dakbedekking
Definitie	Omschrijving soort dakbedekking
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	200 (max.)
Domein	Eén of meer van de volgende dakbedekking. Indien meer dan één dakbedekking voorkomt worden de omschrijvingen achtereenvolgens opgesomd d.m.v. een komma en een spatie (bijv. Dakleer, Kunststof, Riet): Dakleer Bitumen Kunststof PVC EPDM CPE Metalen dak Koper Zink Aluminium Dakpannen Betondakpannen Kleidakpannen Groen dak Riet Asbest Leien Onbekend NULL(\N)

5.18 Dakbedekking code

Veldnaam	dakbedekking_code
Definitie	Codeveld van de dakbedekking
Type	Numeriek (integer positief) StringAttributeValue
Veldlengte	20 (max.)
Domein	Eén of meer van de volgende dakbedekking codes. Indien meer dan één dakbedekking code voorkomt worden de codes achtereenvolgens opgesomd d.m.v. een komma en een spatie (bijv. 10, 20, 60):

10	Dakleer
11	Bitumen
20	Kunststof
21	PVC
22	EPDM
23	CPE
30	Metalen dak
31	Koper
32	Zink
33	Aluminium
40	Dakpannen
41	Betondakpannen
42	Kleidakpannen
50	Groen dak
60	Riet
70	Asbest
80	Leien
0	Onbekend

NULL (\N) = leeg

5.19 Dakhelling

Veldnaam	dakhelling
Definitie	Helling van het dominante dakvlak in graden
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	2 (max.)
Rekeneenheid	Graden
Domein	00 – 90
	NULL (\N) = onbekend
Toelichting	0 is plat, 90 verticaal

5.20 Nokhoogte

Veldnaam	nokhoogte
Definitie	Hoogste punt binnen dominant dakvlak
Type	Numeriek (decimal) DecimalAttributeValue
Veldlengte	3,1 (max.)
Rekeneenheid	Meters met decimeters achter de komma (t.o.v. maaiveld)
Domein	0 - 999,9 NULL (\N) = onbekend
Toelichting	Het maaiveld ligt bij gebouwen 150 mm onder de bovenkant van de afgewerkte begane grondvloer.

5.21 Nokrichting

Veldnaam	nokrichting																																												
Definitie	Richting van de nok in klassen																																												
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue																																												
Veldlengte	20 (max.)																																												
Domein	Noord Noordoost Oost Zuidoost Zuid Zuidwest West Noordwest NULL (\N) = onbekend																																												
Toelichting	De onderstaande range van graden behoren tot de beschreven windrichtingen: <table border="0" style="margin-left: 40px;"> <tr> <td>Noord</td> <td>337,5</td> <td>tot</td> <td>22,5</td> <td>Graden</td> </tr> <tr> <td>Noordoost</td> <td>22,5</td> <td>tot</td> <td>67,5</td> <td>Graden</td> </tr> <tr> <td>Oost</td> <td>67,5</td> <td>tot</td> <td>112,5</td> <td>Graden</td> </tr> <tr> <td>Zuidoost</td> <td>112,5</td> <td>tot</td> <td>157,5</td> <td>Graden</td> </tr> <tr> <td>Zuid</td> <td>157,5</td> <td>tot</td> <td>202,5</td> <td>Graden</td> </tr> <tr> <td>Zuidwest</td> <td>202,5</td> <td>tot</td> <td>247,5</td> <td>Graden</td> </tr> <tr> <td>West</td> <td>247,5</td> <td>tot</td> <td>292,5</td> <td>Graden</td> </tr> <tr> <td>Noordwest</td> <td>292,5</td> <td>tot</td> <td>337,5</td> <td>Graden</td> </tr> </table>					Noord	337,5	tot	22,5	Graden	Noordoost	22,5	tot	67,5	Graden	Oost	67,5	tot	112,5	Graden	Zuidoost	112,5	tot	157,5	Graden	Zuid	157,5	tot	202,5	Graden	Zuidwest	202,5	tot	247,5	Graden	West	247,5	tot	292,5	Graden	Noordwest	292,5	tot	337,5	Graden
Noord	337,5	tot	22,5	Graden																																									
Noordoost	22,5	tot	67,5	Graden																																									
Oost	67,5	tot	112,5	Graden																																									
Zuidoost	112,5	tot	157,5	Graden																																									
Zuid	157,5	tot	202,5	Graden																																									
Zuidwest	202,5	tot	247,5	Graden																																									
West	247,5	tot	292,5	Graden																																									
Noordwest	292,5	tot	337,5	Graden																																									

5.22 Nokrichting code

Veldnaam	nokrichting_code	
Definitie	Richting van de nok als code	
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue	
Veldlengte	2 (max.)	
Domein	10	Noord
	15	Noordoost
	20	Oost
	25	Zuidoost
	30	Zuid
	35	Zuidwest
	40	West
	45	Noordwest
	NULL (\N) = leeg	

5.23 Goothoogte

Veldnaam	goothoogte
Definitie	Laagste punt binnen dominant dakvlak
Type	Numeriek (decimal) DecimalAttributeValue
Veldlengte	4,1 (max.)
Rekeneenheid	Meters met decimeters achter de komma (t.o.v. maaiveld)
Domein	0 - 999,9 NULL (\N) = onbekend
Toelichting	Het maaiveld ligt bij gebouwen 150 mm onder de bovenkant van de afgewerkte begane grondvloer.

5.24 Monumentaanduiding

Veldnaam	monumentaanduiding
Definitie	Aanduiding dat een (gedeelte van een) opstal op grond van de Monumentenwet als monument is aangewezen door de rijksoverheid, de provincie of de gemeente, of dat het op de nominatie staat om als monument aangewezen te worden.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	60 (max.)
Domein	Rijksmonument Provinciaal monument Gemeentelijk monument Nominatie rijksmonument Nominatie provinciaal monument Nominatie gemeentelijk monument Beschermd stads- of dorpsgezicht In onderzoeksfase om als monument te worden aangewezen NULL (\N) = geen monumentaanduiding of onbekend.

5.25 Monumentaanduiding code

Veldnaam	monumentaanduiding_code
Definitie	Aanduiding dat een (gedeelte van een) opstal op grond van de Monumentenwet als monument is aangewezen door de rijksoverheid, de provincie of de gemeente, of dat het op de nominatie staat om als monument aangewezen te worden.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	2 (max.)
Domein	10 = Rijksmonument 11 = Nominatie rijksmonument 20 = Provinciaal monument 21 = Nominatie provinciaal monument 30 = Gemeentelijk monument 31 = Nominatie gemeentelijk monument 40 = Beschermd stads- of dorpsgezicht 50 = In onderzoeksfase om als monument te worden aangewezen NULL (\N) = geen monumentaanduiding of onbekend.

5.26 Complexinformatie

Veldnaam	complexinformatie
Definitie	Het aantal (adresdragende) verblijfsobjecten dat in hetzelfde pand gelegen is.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	4 (max.)
Domein	1 – 9999 NULL (\N) = complexinformatie onbekend.
Toelichting	De waarde 1 geeft aan dat alleen de betreffende opstal in het pand gelegen is en dat er geen andere opstallen in het pand aanwezig zijn. Voorbeeld is een opstal welke een vrijstaande woning of rijtjeswoning is. Indien de waarde groter dan 1 is kan dit duiden op een flat of een appartementencomplex.

5.27 Energielabel

Veldnaam	energielabel
Definitie	Aanduiding die aangeeft hoe energiezuinig een opstal is, in vergelijking met soortgelijke opstallen.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	De zuinigheidsklasse. Energielabel A++ (donkergroen) is zeer zuinig, energielabel G (rood) is zeer onzuinig.
Domein	A++ tot en met G NULL (\N) = geen energielabel of onbekend

5.28 Energie Index

Veldnaam	energie_index
Rapport veldnaam	NULL (\N) = onbekend EPC
Definitie	Cijfer dat het energiegebruik aangeeft op basis van de hoeveelheid energie die nodig wordt geacht voor de verschillende behoeften die verband houden met een gestandaardiseerd gebruik van een gebouw.
Type	Decimal (4,2)
Veldlengte	4 (max.)
Domein	-99,99 ; +99,99

5.29 Energieberekeningsmethode

Veldnaam	energie_berekeningsmethode
Rapport veldnaam	Energieberekeningsmethode
Definitie	De achterliggende normering die gebruikt is bij het bepalen van de energie index.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	150 (max.)
Domein	EP EPA ISSO75.3, versie 3.0, oktober 2011 ISSO82.3, versie 3.0, oktober 2011 Nader Voorschrift Nader Voorschrift, versie 1.0, 1 februari 2014 met erratalijst dd 03-11-201 Nader Voorschrift, versie 1.0, 1 februari 2014 met erratalijst, addendum 1 juli 2018 NEN 7120 NEN 7120+C2:2012/C3:2013 NEN 7120+C2:2012/C3:2013/C4,C5:2015 NEN 7120+C2:2012/C3:2013/C4,C5:2015, addendum 1 juli 2018 Rekenmethodiek Definitief Energielabel, versie 1.2, 16 september 2014 NTA 8800 Onbekend NULL(\N)

5.30 Energieberekenningsmethode code

Veldnaam	energie_berekeningsmethode_code	
Definitie	Codeveld van de gebruikte normering bij het bepalen van de energie index.	
Type	Numeriek (integer positief) StringAttributeValue	
Veldlengte	2 (max.)	
Domein	10	EP
	20	EPA
	30	ISSO75.3, versie 3.0, oktober 2011
	40	ISSO82.3, versie 3.0, oktober 2011
	50	Nader Voorschrift
	51	Nader Voorschrift, versie 1.0, 1 februari 2014 met erratalijst dd 03-11-201
	52	Nader Voorschrift, versie 1.0, 1 februari 2014 met erratalijst, addendum 1 juli 2018
	60	NEN 7120
	61	NEN 7120+C2:2012/C3:2013
	62	NEN 7120+C2:2012/C3:2013/C4,C5:2015
	63	NEN 7120+C2:2012/C3:2013/C4,C5:2015, addendum 1 juli 2018
	70	Rekenmethodiek Definitief Energielabel, versie 1.2, 16 september 2014
	80	NTA 8800
	0	Onbekend

NULL (\N) = leeg

5.31 Status BAG

Veldnaam	status_BAG
Definitie	De fase van de levenscyclus waarin het (geadresseerde) verblijfsobject zich bevindt.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	60 (max.)
Domein	Verblijfsobject in gebruik Verblijfsobject buiten gebruik Verblijfsobject gevormd Verblijfsobject in gebruik (niet ingemeten) Plaats aangewezen NULL (\N) = bouwstatus onbekend.
Toelichting	Dit gegeven is rechtstreeks afkomstig uit de Basisregistraties Adressen en Gebouwen en niet bewerkt door Infofolio.

5.32 Oppervlak BAG

Veldnaam	oppervlak_BAG
Definitie	Aanduiding van het gebruiksoppervlak van het hoofdgebouw (m ²).
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	6 (max.)
Rekeneenheid	m ² (vierkante meter)
Domein	0 – 999999
	NULL (\N) = geen oppervlakte of onbekend.
Toelichting	Dit gegeven is rechtstreeks afkomstig uit de Basisregistraties Adressen en Gebouwen en niet bewerkt door Infofolio.

5.33 Gebruiksdoel BAG

Veldnaam	gebruiksdoel_BAG
Definitie	Een categorisering van het/de gebruiksdoel(en) van het betreffende adresgerelateerde opstal, zoals dit/die door de overheid als zodanig is/zijn toegestaan óf de aanduiding ligplaats óf de aanduiding standplaats.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	40 (max.)
Domein	<p>Eén of meer van de volgende doelen. Indien meer dan één doel voorkomt worden de doelen achtereenvolgens gescheiden door een komma opgesomd:</p> <p>W = Woonfunctie B = Bijeenkomstfunctie C = Celfunctie G = Gezondheidsfunctie I = Industriefunctie K = Kantoorfunctie L = Logiesfunctie O = Onderwijsfunctie S = Sportfunctie D = Winkelfunctie A = Andere gebruiksfunctie</p> <p>of één van de volgende aanduidingen: Lp = Ligplaats Sp = Standplaats</p> <p>NULL (\N) = gebruiksfunctie onbekend</p>
Toelichting	Dit gegeven is rechtstreeks afkomstig uit de Basisregistraties Adressen en Gebouwen en niet bewerkt door Infofolio.

5.34 Bouwjaar BAG

Veldnaam	bouwjaar_BAG
Definitie	Bouwjaar
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	4
Rekeneenheid	jaartal
Domein	0001 – 9999
	NULL (\N) = nog geen bouwjaar of onbekend.
Toelichting	Dit gegeven is rechtstreeks afkomstig uit de Basisregistraties Adressen en Gebouwen en niet bewerkt door Infofolio.

6. Bouwkundig – bijgebouw(en) en perceel

6.1 Aantal bijgebouwen

Veldnaam	aantal_bijgebouwen
Definitie	Indicatie van het aantal vrijstaande bijgebouwen behorende bij het hoofdgebouw.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	4 (max.)
Domein	0 – 9999 NULL (\N) = onbekend aantal bijgebouwen
Toelichting	Voorbeelden van een bijgebouw zijn een vrijstaande garage, berging, hobbyruimte, tuinhuis, loods, botenhuis, stal en schuur.

6.2 Grondoppervlakte bijgebouwen

Veldnaam	grondoppervlakte_bijgebouwen
Definitie	Totale hoeveelheid bekend grondoppervlakte van alle bijgebouwen.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	6 (max.)
Rekeneenheid	m ² (vierkante meter)
Domein	5 – 999999
	NULL (\N) = geen oppervlakte of onbekend.
Toelichting	Grondoppervlakte bijgebouwen wordt vanaf minimaal 5 m ² gegeven.

6.3 Perceeloppervlakte

Veldnaam	perceeloppervlakte
Definitie	Aanduiding van de totale oppervlakte van een geheel kadastraal perceel of percelen waar de opstal opstaat dan wel dat bij de opstal behoort, en dat als eenheid of eenheden bij het Kadaster is geregistreerd.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	7 (max.)
Rekeneenheid	m ² (vierkante meter)
Domein	0 – 9999999 NULL (\N) = geen perceeloppervlakte of onbekend

7. Bouwkundig – objectonderdelen

7.1 Objectonderdeel code

Veldnaam	objectonderdeel_code	
Definitie	Code behorende bij de aanduiding van het type objectonderdeel	
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue	
Veldlengte	4	
Domein	100	Overig
	101	Balkon/dakterras/loggia
	110	Woning
	111	Woning aan bedrijfsgebouw
	113	Woning vrijstaand
	116	Woonwagen/ woonboot
	120	Aanbouw woning
	123	Serre
	124	Erker
	130	Dakopbouw
	131	Dakkapel/-raam
	135	Zolder
	136	Gastenverblijf
	141	Kelder
	150	Garage
	151	Garage aangebouwd
	154	Garage vrijstaand
	157	Garage inpandig
	159	Overkapping/open schuur
	160	Berging/schuur
	164	Berging/schuur vrijstaand
	169	Bakhuis
	171	Dierenverblijf
	181	Recreatiewoning
	182	Algemene ruimte
	183	Kas
	184	Tuinhuis/blokhut/shed
	186	Luifel
	188	Zwembad/waterbassin
	190	Roerende ruimte
	213	Parkeerplaats
	216	Weegbrug
	235	Stal
	239	Opslag/magazijn
	242	Silo
	244	Omheining
	245	Fietsenstalling
	247	Terras
	252	Fundering
	258	Showroom

266	Mast
267	Loods
286	Overige ruimte
292	Toren
299	Overig bijgebouw
301	Winkel/verkoopruimte
304	Entresol
305	Keuken
306	Kantine
311	Ontmoetingsruimte
312	Kantoor
314	Archiefruimte
320	Restaurant
321	Café/Bar
322	Cafetaria
323	Hotelkamer
324	Paviljoen
325	Balie/receptie
326	Zaal
328	Entrée/garderobe
329	Sanitair ruimte
334	Botenhuis
335	Praktijkruimte
341	Werkplaats
347	Productieruimte
363	Tank
368	Technische ruimte
369	Traforuimte
371	Laboratorium
381	Laad-/losruimte
394	Autowasplaats
417	Manege
419	Molen
433	Mestopslag
435	Schuur
441	Bedrijfsgebouw aan woning
442	Tussenbouw
455	Werktuigberging
487	Sorteerruimte
491	Bewaarplaats
494	Koel-/vriescel
511	Sportruimte
515	Club-/verenigingsgebouw
517	Was-/kleedruimte
662	Tribune
701	Verzorgingsruimte
705	Medische ruimte
711	Dagverblijf
719	Woonruimte
729	Recreatieruimte
745	School
751	Leslokaal
777	Bibliotheek
800	Windmolen
814	Gebedsruimte

817 Energiestation
823 Telefooncentrale

NULL (\N) = onbekend.

Toelichting

De cijfercombinatie is de code. Achter iedere code staat de bijbehorende omschrijving van het objectonderdeel (deze omschrijving is ook te zien in de variabele 'objectonderdeel omschrijving' hieronder).

7.2 Objectonderdeel omschrijving

Veldnaam	objectonderdeel_omschrijving
Definitie	Aanduiding van het type objectonderdeel.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	100 (max.)
Domein	Aanbouw woning Algemene ruimte Archiefruimte Autowasplaats Bakhuis Balie/receptie Balkon/dakterras/loggia Bedrijfsgebouw aan woning Berging/schuur Berging/schuur vrijstaand Bewaarplaats Bibliotheek Botenhuis Café/Bar Cafeteria Club-/verenigingsgebouw Dagverblijf Dakkapel/-raam Dakopbouw Dierenverblijf Energiestation Entrée/garderobe Entresol Erker Fietsenstalling Fundering Garage Garage aangebouwd Garage inpandig Garage vrijstaand Gastenverblijf Gebedsruimte Hotelkamer Kantine Kantoor Kas Kelder Keuken Koel-/vriescel Laad-/losruimte Laboratorium Leslokaal Loods Luifel

Manege
Mast
Medische ruimte
Mestopslag
Molen
Omheining
Ontmoetingsruimte
Opslag/magazijn
Overig
Overig bijgebouw
Overige ruimte
Overkapping/open schuur
Parkeerplaats
Paviljoen
Praktijkruimte
Productieruimte
Recreatieruimte
Recreatiewoning
Restaurant
Roerende ruimte
Sanitair ruimte
School
Schuur
Serre
Showroom
Silo
Sorteerruimte
Sportruimte
Stal
Tank
Technische ruimte
Telefooncentrale
Terras
Toren
Traforuimte
Tribune
Tuinhuis/blokhut/shed
Tussenbouw
Verzorgingsruimte
Windmolen
Winkel/verkoopruimte
Woning
Woning aan bedrijfsgebouw
Woning vrijstaand
Woonruimte
Woonwagen/ woonboot
Zaal
Zolder
Zwembad/waterbassin
Was-/kleedruimte
Weegbrug
Werkplaats
Werktuigberging

NULL (\N) = onbekend.

7.3 Objectonderdeel bouwjaar

Veldnaam	objectonderdeel_bouwjaar
Definitie	Het jaar waarin het objectonderdeel in gebruik is of kan worden genomen of de aanduiding van het jaar waarin het objectonderdeel oorspronkelijk bouwkundig gereed is of wordt opgeleverd. In voorkomende gevallen wordt een schatting van het bouwjaar gegeven.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	4
Rekeneenheid	jaartal
Domein	1 – 9999 NULL (\N) = nog geen bouwjaar of onbekend.
Toelichting	Het bouwjaar kan niet hoger zijn dat het huidige kalenderjaar.

7.4 Objectonderdeel bouwlaag

Veldnaam	objectonderdeel_bouwlaag
Definitie	De ligging ten opzichte van het straatniveau van de bouwlaag waarop het desbetreffende objectonderdeel zich bevindt.
Type	Numeriek (integer positief of negatief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3
Domein	-2, -1, 1 t/m 20 NULL (\N) = nog geen bouwlaag of onbekend.

7.5 Objectonderdeel oppervlakte

Veldnaam	objectonderdeel_oppervlakte
Definitie	Aanduiding van het oppervlak van het objectonderdeel.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	6 (max.)
Rekeneenheid	m ² (vierkante meter)
Domein	1 – 999999 NULL (\N) = geen oppervlakte of onbekend.

7.6 Objectonderdeel aandeel economische waarde

Veldnaam	objectonderdeel_aandeel_econ_waarde
Definitie	Indicatie van het aandeel van het objectonderdeel in de economische waarde van de geadresseerde opstal.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	10 (max.)
Domein	0 – 10 % 10 – 20 % 20 – 30 % 30 – 40 % 40 – 50 % 50 – 60 % 60 – 70 % 70 – 80 % 80 – 90 % 90 – 100 %

NULL (\N) = geen aandeel in economische waarde of onbekend.

8. Gebruik

8.1 Gebruiksfunctie

Veldnaam	gebruiksfunctie
Definitie	Een categorisering van het/de gebruiksdoel(en) van het betreffende adresgerelateerde opstal, zoals dit/die door de overheid als zodanig is/zijn toegestaan óf de aanduiding ligplaats óf de aanduiding standplaats.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	200 (max.)
Domein	<p>Eén of meer van de volgende doelen. Indien meer dan één doel voorkomt worden de doelen achtereenvolgens gescheiden door een komma opgesomd:</p> <p>Woonfunctie Bijeenkomstfunctie Celfunctie Gezondheidsfunctie Industriefunctie Kantoorfunctie Logiesfunctie Onderwijsfunctie Sportfunctie Winkelfunctie Andere gebruiksfunctie</p> <p>Of één van de volgende aanduidingen: Ligplaats Standplaats</p> <p>NULL (\N) = gebruiksfunctie onbekend.</p>

8.2 Gebruiksfunctie code

Veldnaam	gebruiksfunctie_code
Definitie	Een categorisering van het/de gebruiksdoel(en) van het betreffende adresgerelateerde opstal, zoals dit/die door de overheid als zodanig is/zijn toegestaan óf de aanduiding ligplaats óf de aanduiding standplaats.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	15 (max.)
Domein	<p>Eén of meer van de volgende doelen. Indien meer dan één doel voorkomt worden de doelen achtereenvolgens opgesomd:</p> <p>A = Woonfunctie B = Bijeenkomstfunctie C = Celfunctie D = Gezondheidsfunctie E = Industriefunctie F = Kantoorfunctie G = Logiesfunctie H = Onderwijsfunctie I = Sportfunctie J = Winkelfunctie K = Andere gebruiksfunctie</p> <p>Of één van de volgende aanduidingen:</p> <p>L = Ligplaats M = Standplaats</p> <p>NULL (\N) = gebruiksfunctie onbekend.</p>
Toelichting	De volgorde van de codes is willekeurig.

8.3 Eigendom/gebruik-indicatie

Veldnaam	eigendom_gebruik_indicatie
Definitie	Indicatie of de eigenaar van de opstal tevens de gebruiker daarvan is, dan wel dat de opstal door een ander dan de eigenaar gebruikt wordt.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	50 (max.)
Domein	Koop Huur
	NULL (\N) = geen koop/huur indicatie of onbekend.

9. Bedrijvigheid

9.1 KvK nummer

Veldnaam	kvk_nummer
Definitie	Het nummer van de in het Handelsregister ingeschreven onderneming of rechtspersoon.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Domein	00000000 - 99999999 NULL (\N) = geen KvK nummer of onbekend

9.2 SBI-code

Veldnaam	sbi_code
Definitie	De Standaard Bedrijfsindeling (SBI-code) omschrijft de economische activiteiten van een organisatie of rechtspersoon en heeft als doel om een uniforme indeling van de economie te bieden ten behoeve van gedetailleerde economische analyses en statistieken.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	20 (max.)
Domein	Tekst NULL (\N) = geen SBI-code of onbekend

9.3 SBI-code omschrijving

Veldnaam	sbi_code_omschrijving
Definitie	De Standaard Bedrijfsindeling (SBI-code) omschrijft de economische activiteiten van een organisatie of rechtspersoon en heeft als doel om een uniforme indeling van de economie te bieden ten behoeve van gedetailleerde economische analyses en statistieken.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	200 (max.)
Domein	Tekst NULL (\N) = geen SBI-code omschrijving of onbekend

9.4 Reëel aantal werknemers

Veldnaam	reeel_aantal_werknemers
Definitie	Aanduiding van het aantal werknemers.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	40 (max.)
Domein	0 - 500 'meer dan 500' NULL (\N) = reëel aantal werknemers onbekend.
Toelichting	Het aantal werknemers uitgedrukt in getallen van 0 t/m 500 en een aparte categorie 'meer dan 500' voor wanneer het aantal werknemers hoger is dan 500.

9.5 Bedrijfsnaam

Veldnaam	bedrijfsnaam
Definitie	Aanduiding van de naam van het bedrijf.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	200 (max.)
Domein	Tekst NULL (\N) = bedrijfsnaam onbekend

10. Financieel – fiscaal economisch

10.1 WOZ-waardeklasse ondergrens

Veldnaam	woz_waardeklasse_ondergrens
Definitie	Indicatie dat de waarde van de opstal, zoals die in het kader van de wet WOZ is vastgesteld hoger is dan het gegeven bedrag.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	20 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0 – 100000000 Ondergrens onbekend

NULL (\N) = geen WOZ-waardeklasse ondergrens of onbekend.

10.2 WOZ-waardeklasse bovengrens

Veldnaam	woz_waardeklasse_bovengrens
Definitie	Indicatie dat de waarde van de opstal, zoals die in het kader van de wet WOZ is vastgesteld lager is dan het gegeven bedrag.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	20 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	50000 – 1000000000 Bovengrens onbekend en hoger NULL (\N) = geen WOZ-waardeklasse bovengrens of onbekend.

10.3 WOZ-waarde-index

Veldnaam	woz_waardeontwikkeling
Definitie	Indicatie van de toe- of afname van de absolute WOZ-waarde van de opstal ten opzichte van de absolute WOZ-waarde van de opstal in het voorgaande belastingjaar.
Type	Numeriek (integer positief of negatief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	5 (max)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	-99999 – 99999 NULL (\N) = geen WOZ-waardeontwikkeling of onbekend.

10.4 WOZ-waarde indicatie

Veldnaam	woz_waardeindicatie
Definitie	Indicatie van de waarde van de opstal, zoals die in het kader van de wet WOZ is vastgesteld.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	10 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0 – 10000000, > 10000000 NULL (\N) = geen WOZ-waarde indicatie of onbekend.

10.5 Marge WOZ-waarde indicatie

Veldnaam	marge_woz_waardeindicatie
Definitie	Marge van de afgegeven indicatie van de WOZ-waarde van de opstal.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	5 – 100
	NULL (\N) = geen marge WOZ-waarde indicatie of onbekend.

10.6 Aandeel woning in totale WOZ-waarde

Veldnaam	aandeel_woning_woz
Definitie	Indicatie van het aandeel van de woning in de totale WOZ-waarde.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	10 – 100 NULL (\N) = geen of minder dan 10% aandeel woning in totale woz-waarde of onbekend.

10.7 Koopstatus

Veldnaam	koopstatus
Definitie	Verkoopstatus van de woning
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	100 (max.)
Domein	Te koop Onder bod Onder optie Verkocht onder voorbehoud Verkocht onder voorbehoud van financiering Verkocht onder voorbehoud van bouwtechnische keuring Verkocht onder voorbehoud van financiering en bouwtechnische keuring Verkocht Uit de verkoop Onbekend NULL(\N)
Toelichting	De verschillende fases binnen de woningverkoop.

10.8 Koopstatus_code

Veldnaam	koopstatus_code																				
Definitie	Verkoopstatus van de woning																				
Type	Numeriek (integer positief) StringAttributeValue																				
Veldlengte	2 (max.)																				
Domein	<table border="0"> <tr><td>10</td><td>Te koop</td></tr> <tr><td>20</td><td>Onder bod</td></tr> <tr><td>30</td><td>Onder optie</td></tr> <tr><td>40</td><td>Verkocht onder voorbehoud</td></tr> <tr><td>41</td><td>Verkocht onder voorbehoud van financiering</td></tr> <tr><td>42</td><td>Verkocht onder voorbehoud van bouwtechnische keuring</td></tr> <tr><td>43</td><td>Verkocht onder voorbehoud van financiering en bouwtechnische keuring</td></tr> <tr><td>50</td><td>Verkocht</td></tr> <tr><td>60</td><td>Uit de verkoop</td></tr> <tr><td>0</td><td>Onbekend</td></tr> </table> <p>NULL(\N) = (leeg)</p>	10	Te koop	20	Onder bod	30	Onder optie	40	Verkocht onder voorbehoud	41	Verkocht onder voorbehoud van financiering	42	Verkocht onder voorbehoud van bouwtechnische keuring	43	Verkocht onder voorbehoud van financiering en bouwtechnische keuring	50	Verkocht	60	Uit de verkoop	0	Onbekend
10	Te koop																				
20	Onder bod																				
30	Onder optie																				
40	Verkocht onder voorbehoud																				
41	Verkocht onder voorbehoud van financiering																				
42	Verkocht onder voorbehoud van bouwtechnische keuring																				
43	Verkocht onder voorbehoud van financiering en bouwtechnische keuring																				
50	Verkocht																				
60	Uit de verkoop																				
0	Onbekend																				
Toelichting	De verschillende fases binnen de woningverkoop.																				

10.9 Vraagprijs

Veldnaam	vraagprijs
Definitie	Het laatst gevraagde geldbedrag voor het object
Type	Numeriek (integer positief) StringAttributeValue
Veldlengte	12 (max.)
Rekeneenheid	€
Domein	0 – 999.999.999.999 NULL(\N) = (leeg)

10.10 Datum vraagprijs

Veldnaam	datum_vraagprijs
Rapport veldnaam	Datum vraagprijs
Definitie	De datum van het laatst gevraagde geldbedrag voor de woning
Type	Datum
Domein	yyyy-mm NULL(\N) = (Leeg)

10.11 Te koop vanaf

Veldnaam	te_koop_vanaf
Rapport veldnaam	Te koop vanaf
Definitie	Datum dat de woning op de verkoopmarkt verscheen
Type	Datum
Domein	yyyy-mm NULL(\N) = (Leeg)

10.12 Laatste verkoop datum

Veldnaam	laatste_verkoop_datum
Rapport veldnaam	Laatste verkoop datum
Definitie	Datum dat de woning verkocht is
Type	Datum
Domein	yyyy-mm NULL(\N) = (Leeg)
Toelichting	Wij geven alleen het jaar en de maand van de datum uit

11. Financieel – herbouwwaarde

11.1 Herbouwwaarde-indicatie woning

Veldnaam	herbouwwaarde_indicatie
Definitie	Indicatie van de actuele herbouwwaarde van een woning.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0 – 99999900 NULL (\N) = geen herbouwwaarde-indicatie of onbekend
Toelichting	De herbouwwaarde is berekend op basis van het Hermes-model. Het Hermes-model is door Infofolio ontwikkeld.

11.2 Herbouwwaarde indicatie niet-woning

Veldnaam	herbouwwaarde_indicatie_niet_woning
Definitie	Indicatie van de actuele herbouwwaarde van een MKB-pand met een waarde tot 1 miljoen euro. Dit betreft alleen de waarde van het casco.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0 – 99999900 NULL (\N) = geen herbouwwaarde-indicatie of onbekend
Toelichting	De herbouwwaarde is berekend op basis van het Mercurius-model. Het Mercurius-model is door Infofolio ontwikkeld.

11.3 Herbouwwaarde-indicatie (opstal)

Veldnaam	herbouwwaarde_indicatie_opstal
Rapport veldnaam	Herbouwwaarde-indicatie
Definitie	Indicatie van de actuele herbouwwaarde van de opstal.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0 – 99999900 NULL (\N) = geen herbouwwaarde-indicatie of onbekend
Toelichting	De herbouwwaarde is berekend op basis van het Hermes-model, indien het een woning betreft. De herbouwwaarde is berekend op basis van het Mercurius-model, indien het een niet-woning betreft. Het Mercurius model geeft een indicatie van de actuele herbouwwaarde van een MKB-pand met een waarde tot 1 miljoen euro. Het Hermes- en Mercurius-model zijn door Infofolio ontwikkeld.

11.4 Herbouwwaarde-index

Veldnaam	herbouwwaarde_ontwikkeling
Definitie	Indicatie van de toe- of afname van de herbouwwaarde van de opstal ten opzichte van de herbouwwaarde van de opstal in het voorgaande jaar.
Type	Numeriek (integer positief of negatief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	5 (max)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	-99999 – 99999 NULL (\N) = geen herbouwwaardeontwikkeling of onbekend.

11.5 Betrouwbaarheid herbouwwaarde

Veldnaam	betrouwbaarheid_herbouwwaarde
Definitie	Aanduiding van de marge voor de betrouwbaarheid van de herbouwwaarde-indicatie van de opstal.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	1
Rekeneenheid	De marge wordt gegeven in sterwaarden, waarbij 5 sterren de kleinste marge aangeeft en 1 ster de grootste marge.
Domein	<u>Woning</u> 3 – 5 3 = marge ligt boven de plus en min 15% 4 = marge ligt tussen de plus en min 10% en 15% 5 = marge is maximaal plus of min 10% NULL (\N) = geen betrouwbaarheid herbouwwaarde of onbekend <u>Niet-woning</u> 1 – 5 1 = marge ligt boven de plus en min 25% 2 = marge ligt tussen de plus en min 20% en 25% 3 = marge ligt tussen de plus en min 15% en 20% 4 = marge ligt tussen de plus en min 10% en 15% 5 = marge is maximaal plus of min 10% NULL (\N) = geen betrouwbaarheid herbouwwaarde of onbekend
Toelichting	De betrouwbaarheid wordt berekend van iedere opstal met een herbouwwaarde.

11.6 Marge herbouwwaarde

Veldnaam	marge_herbouwwaarde
Definitie	marge van de herbouwwaarde-indicatie van de opstal.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	5 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	<u>Woning</u> 10 15 > 15 NULL (\N) = geen marge herbouwwaarde of onbekend <u>Niet-woning</u> 10 15 20 25 > 25 NULL (\N) = geen marge herbouwwaarde of onbekend
Toelichting	De marge wordt berekend van iedere opstal met een herbouwwaarde.

11.7 Toegepast model

Veldnaam	toegepast_hermesmodel
Definitie	Aanduiding welk herbouwwaarde-model is gebruikt bij het berekenen van de herbouwwaarde-indicatie.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	25 (max.)
Domein	Hermes-model Mercurius-model NULL (\N) = geen herbouwwaarde-model toegepast of onbekend

12. Financieel – inboedelwaarde

12.1 Inboedelwaarde basis - indicatie

Veldnaam	inboedelwaarde_basis_indicatie
Definitie	Indicatie van de actuele inboedelwaarde van een woning, exclusief eventuele bijtellingen als audiovisuele en computerapparatuur, lijfsieraden, bijzondere bezittingen en/of huurdersbelang.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0 – 99999000
	NULL (\N) = geen indicatie inboedelwaarde basis of onbekend
Toelichting	De inboedelwaarde basis – indicatie is berekend op basis van het Iris-model. Het Iris-model is door Infofolio ontwikkeld.

12.2 Inboedelwaarde-index

Veldnaam	inboedelwaarde_ontwikkeling
Definitie	Indicatie van de toe- of afname van de inboedelwaarde van de opstal ten opzichte van de inboedelwaarde van de opstal in het voorgaande jaar.
Type	Numeriek (integer positief of negatief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	5 (max)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	-99999 – 99999
	NULL (\N) = geen inboedelwaardeontwikkeling of onbekend.

12.3 Betrouwbaarheid inboedelwaarde

Veldnaam	betrouwbaarheid_inboedelwaarde
Definitie	Aanduiding van de marge voor de betrouwbaarheid van de inboedelwaarde-indicatie van de opstal.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	1
Rekeneenheid	De marge wordt gegeven in sterwaarden, waarbij 5 sterren de kleinste marge aangeeft en 3 sterren de grootste marge.
Domein	3 – 5 3 = marge ligt boven de plus en min 15% 4 = marge ligt tussen de plus en min 10% en 15% 5 = marge is maximaal plus of min 10% NULL (\N) = geen betrouwbaarheid inboedelwaarde of onbekend
Toelichting	De betrouwbaarheid wordt berekend van iedere opstal met een inboedelwaarde.

12.4 Marge inboedelwaarde - basis

Veldnaam	marge_inboedelwaarde_basis
Definitie	marge van de indicatie inboedelwaarde – basis van de opstal.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	5 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	10 15 > 15
	NULL (\N) = geen marge inboedelwaarde of onbekend
Toelichting	De marge wordt berekend van iedere opstal met een inboedelwaarde.

12.5 Toegepast inboedelwaarde model

Veldnaam	toegepast_inboedelwaardemodel
Definitie	Aanduiding welk inboedelwaarde-model is gebruikt bij het berekenen van de inboedelwaarde indicatie - basis.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	30 (max.)
Domein	Iris-model NULL (\N) = geen Inboedelwaarde-model toegepast of onbekend

13. Financieel - risico van opstal

13.1 Economische woning-ratio (WOZ/HBW)

Veldnaam	econ_woning_ratio
Rapport veldnaam	Economische woning-ratio (WOZ/HBW)
Definitie	<p>De ratio geeft de verhouding weer tussen de WOZ-waarde en de herbouwwaarde van de opstal.</p> <p>Indien de WOZ-waarde/Herbouwwaarde < 1, dan is de WOZ-waarde lager dan de herbouwwaarde. Dit betekent een mogelijk verhoogd financieel risico.</p> <p>Indien de WOZ-waarde/Herbouwwaarde > 1, dan is de WOZ-waarde groter dan de herbouwwaarde.</p>
Type	Numeriek
Veldlengte	5 (max.)
Domein	NULL – 99.99 NULL (\N) = economische woning-ratio onbekend
Toelichting	De gebruikte WOZ-waarde is een indicatie van de WOZ-waarde.

13.2 Economische woning-index (WOZ/HBW)

Veldnaam	econ_woning_idx
Rapport veldnaam	Economische woning-index (WOZ/HBW)
Definitie	De index geeft de ontwikkeling van de economische woning-ratio ten opzichte van het voorgaande jaar weer.
Type	Numeriek (integer positief of negatief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	4 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	-999 - 999 NULL (\N) = economische woning-index onbekend

14. Risico van opstal en omgeving

14.1 Bedrijfsactiviteiten met verhoogd risico

Veldnaam	bedrijf_verhgd_risico
Rapport veldnaam	Bedrijfsactiviteiten met verhoogd risico
Definitie	Op basis van de bedrijfsactiviteit is er voor de betreffende activiteit of de groep waarin de activiteit is ingedeeld een indicatie gegeven of er sprake is van verhoogd gevaar.
Type	Alfanumeriek, StringAttributeValue
Veldlengte	2 (max.)
Domein	NULL - Ja NULL (\N) = geen bedrijf met verhoogd risico of onbekend
Toelichting	De classificatie en indicatie is ontleend aan de Leidraad Risico Inventarisatie – deel gevaarlijke stoffen versie 6.1, december 2010, Tab01 Stationaire situaties. De Leidraad Risico Inventarisatie is eigendom van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu en het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties.

14.2 Bedrijf met grote hoeveelheden gevaarlijke stoffen (BRZO)

Veldnaam	bedrijf_groot_gev_stof
Rapport veldnaam	Bedrijf met grote hoeveelheden gevaarlijke stoffen (BRZO)
Definitie	Een bedrijf dat werkt met grote hoeveelheden gevaarlijke stoffen en/of deze in opslag heeft, valt onder de werking van het Besluit risico's zware ongevallen 1999 (BRZO). Een dergelijk bedrijf wordt een BRZO-bedrijf genoemd. Indien het veld gevuld is met 'Ja' betekent dit dat op dit adres een BRZO-bedrijf gevestigd is.
Type	Alfanumeriek, StringAttributeValue
Veldlengte	2 (max.)
Domein	NULL - Ja NULL (\N) = geen BRZO-bedrijf of onbekend
Toelichting	Het BRZO integreert de eisen op het gebied van arbeidsveiligheid, externe veiligheid en rampenbestrijding met als doel de kans op een zwaar ongeval of een ramp zo klein mogelijk te maken en het effect zoveel mogelijk te beperken. Het BRZO besluit is de Nederlandse uitwerking van de Europese Seveso-II-richtlijn. De overheid stelt de lijst met BRZO-bedrijven samen.

14.3 Type risicovol bedrijf

Veldnaam	type_risico_bedrijf
Rapport veldnaam	Type risicovol bedrijf
Definitie	Bedrijven zijn op basis van de activiteiten ingedeeld in groepen. Het 'type risicovol bedrijf' toont de groepsnaam van de bedrijfsactiviteiten met een verhoogd risico.
Type	Alfanumeriek, Attribute
Veldlengte	100 (max.)
Domein	Afvalbewerking, verwerking en opslag Batchchemie Defensie Electrische machines en apparaten Gas, meet- en regelstations Gassen Glas, aardewerk, cement, kalk en gips Grondstoffen voor de chemie Hout, meubels, papier en karton Kernenergie-inrichting Kunststof en rubber Metaal, productie Metaal, warme verwerking Mijnbouwwet inrichtingen Ontploffbare stoffen Oppervlaktebehandeling Overige grondstoffenwinning (zand, kalk, mergel, enz.) Productie en distributie van elektriciteit, aardgas, stoom en (afval)water Spoorwegemplacementsen Spuitsbussen Tankstations Textiel, kleding en leer Transport en opslag Tuinbouw en (bouw)nijverheid Voedingsmiddelen, drank en tabak Vuurwerk Ziekenhuizen Zwembaden, kunstijsbanen en skibanen NULL (\N) = het type risicovol bedrijf is onbekend
Toelichting	De classificatie en indicatie is ontleend aan de Leidraad Risico Inventarisatie – deel gevaarlijke stoffen versie 6.1, december 2010, Tab01 Stationaire situaties. De Leidraad Risico Inventarisatie is eigendom van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu en het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties.

14.4 Toelichting potentieel risico

Veldnaam	toel_potent_risico
Rapport veldnaam	Toelichting potentieel risico
Definitie	Bedrijven zijn op basis van de activiteiten ingedeeld in groepen. Aan de hand van deze indeling is het potentieel gevaar op groepsniveau geïdentificeerd. De toelichting potentieel risico toont de meest relevante effecten van deze groep.
Type	Alfanumeriek, StringAttributeValue
Veldlengte	1000 (max.)
Domein	Tekst NULL (\N) = toelichting potentieel risico is onbekend
Toelichting	De classificatie en indicatie is ontleend aan de Leidraad Risico Inventarisatie – deel gevaarlijke stoffen versie 6.1, december 2010, Tab01 Stationaire situaties. De Leidraad Risico Inventarisatie is eigendom van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu en het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties.

14.5 Activiteiten op ander adres in hetzelfde pand (SBI-omschrijving)

Veldnaam	activ_andr_zelfde_pand
Rapport veldnaam	Activiteiten op ander adres in hetzelfde pand (SBI-omschrijving)
Definitie	De bedrijfsactiviteiten (SBI-omschrijving) die op een ander adres in hetzelfde pand actief zijn.
Type	Alfanumeriek(StringAttributeValue) Occurs max 10.
Veldlengte	200 (max.)
Domein	NULL – char(200) NULL (\N) = onbekend

14.6 Aantal opstallen met verhoogd risico in de omgeving

Veldnaam	6ppc_aant_opst_hoog_risico
Rapport veldnaam	Aantal opstallen met verhoogd risico
Definitie	Aantal opstallen met verhoogd risico binnen het postcodegebied (6PPC).
Type	Numeriek (integer positief)
Veldlengte	10 (max.)
Domein	NULL– 9999999999 NULL (\N) = onbekend
Toelichting	<p>De opstallen zijn op basis van de bedrijfsactiviteit ingedeeld naar wel of geen verhoogd risico.</p> <p>De classificatie en indicatie is ontleend aan de Leidraad Risico Inventarisatie – deel gevaarlijke stoffen versie 6.1, december 2010, Tab01 Stationaire situaties. De Leidraad Risico Inventarisatie is eigendom van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu en het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties.</p>

14.7 Inbraak buurt opstal-score

Veldnaam	buurt_inbraak_opstal_sc
Rapport veldnaam	Inbraak buurt opstal-score
Definitie	De mate van inbraakgevoeligheid in een buurt.
Type	Numeriek, integer
Veldlengte	3 (max.)
Domein	-50 tot + 50, waarbij: [-50,-30] = Gering inbraakgevoelig (-30,-10] = Licht inbraakgevoelig (-10,10] = Gemiddeld inbraakgevoelig (10,30] = Sterk inbraakgevoelig (30,50] = Zeer sterk inbraakgevoelig NULL (\N) = onbekend
Toelichting	De inbraakgevoeligheid per buurt is op basis van een door Infofolio ontwikkeld model bepaald. De notatie [-50,-30] houdt het interval $-50 \leq x \leq -30$ in, en omvat dus zowel -50 en -30. De notatie (-30,-10] houdt het interval $-30 < x \leq -10$ en omvat dus niet -30, maar wel -10.

14.8 Inbraak buurt opstal-index

Veldnaam	buurt_inbraak_opstal_idx
Rapport veldnaam	Inbraak buurt opstal-index
Definitie	Het verschil van de mate van inbraakgevoeligheid in een buurt t.o.v. vorig jaar.
Type	Numeriek, integer
Veldlengte	4 (max.)
Domein	-100 tot +100; waarbij: [-100,-60] = Sterke afname (-60,-20] = Lichte afname (-20,20] = Gelijk (20,60] = Lichte toename (60,100] = Sterke toename NULL (\N) = onbekend
Toelichting	De inbraakgevoeligheid per buurt is op basis van een door Infofolio ontwikkeld model bepaald. De notatie [-100,-60] houdt het interval $-100 \leq x \leq -60$ in, en omvat dus zowel -100 en -60. De notatie (-60,-20] houdt het interval $-60 < x \leq -20$ en omvat dus niet -60, maar wel -20.

14.9 Mate van stedelijkheid

Veldnaam	buurt_stedelijkheid
Rapport veldnaam	Mate van stedelijkheid
Definitie	<p>Op grond van de omgevingsadressendichtheid is aan iedere buurt, wijk of gemeente een stedelijkheidsklasse toegekend. De volgende klassenindeling is gehanteerd:</p> <p>zeer sterk stedelijk ≥ 2.500 adressen per km², sterk stedelijk 1.500 – 2.500 adressen per km², matig stedelijk 1.000 – 1.500 adressen per km², weinig stedelijk 500 – 1.000 adressen per km², niet stedelijk < 500 adressen per km²</p>
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	35 (max.)
Domein	Zeer sterk stedelijk Sterk stedelijk Matig stedelijk Weinig stedelijk Niet stedelijk NULL (\N) = mate van stedelijkheid onbekend

14.10 Veiligheidsbeleving-score

Veldnaam	buurt_veiligbelev_sc
Rapport veldnaam	Veiligheidsbeleving-score
Definitie	De mate waarin de bewoners van een buurt zich veilig voelen.
Type	Numeriek(integer)
Veldlengte	3 (max.)
Domein	-50 tot +50 NULL (\N) = onbekend.
Toelichting	Het gegeven 'veiligheidsbeleving' is afkomstig van de Leefbaarometer van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties.

14.11 Sociale samenhang-score

Veldnaam	buurt_soc_samhng_sc
Rapport veldnaam	Sociale samenhang
Definitie	De mate van het saamhorigheidsgevoel van bewoners in een buurt.
Type	Numeriek(integer)
Veldlengte	3 (max.)
Domein	-50 tot +50 NULL (\N) = onbekend.
Toelichting	Het gegeven 'sociale samenhang' is afkomstig van de Leefbaarometer van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties.

14.12 Bebouwing-score

Veldnaam	buurt_bebouw_sc
Rapport veldnaam	Bebouwing-score
Definitie	De bebouwingsdichtheid van een buurt t.o.v. het landelijke gemiddelde per buurt.
Type	Numeriek(integer)
Veldlengte	3 (max.)
Domein	-50 tot +50 NULL (\N) = onbekend.

15. Omgevingskenmerken - samenstelling en aantal opstallen

15.1 Homogeniteitsindex

Veldnaam	homogeniteitsindex_omgeving
Definitie	De index geeft aan hoe homogeen de woningen zijn die in de omgeving liggen van de betreffende woning.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	15 (max.)
Domein	homogeen matig homogeen niet homogeen NULL (\N) = geen homogeniteitsindex of onbekend
Toelichting	<p>De homogeniteitsindex geeft aanvullende informatie over de betreffende woning en de woningen in haar directe omgeving en is bepaald door kenmerken van de betreffende woning te vergelijken met de direct omliggende woningen.</p> <p>Voor bepaling van deze index moeten minimaal 8 woningen met een adres in het postcodegebied (GPPC) van de woning voorkomen.</p>

15.2 Vergelijkbaarheidsindex

Veldnaam	vergelijkbaarheidsindex_woning
Definitie	De index geeft aan hoe vergelijkbaar de betreffende woning is met de woningen in haar omgeving.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	20 (max.)
Domein	vergelijkbaar matig vergelijkbaar niet vergelijkbaar NULL (\N) = geen homogeniteitsindex of onbekend
Toelichting	<p>De vergelijkbaarheidsindex geeft aanvullende informatie over hoe vergelijkbaar de betreffende woning is in relatie tot de woningen in haar directe omgeving en is bepaald door kenmerken van de woning te vergelijken met de direct omliggende woningen.</p> <p>Voor bepaling van deze index moeten minimaal 8 woningen met een adres in het postcodegebied (6PPC), van de woning voorkomen.</p>

15.3 Aantal opstallen

Veldnaam	buurt_aantal_opstallen
Rapport veldnaam	Aantal opstallen
Definitie	Totaal aantal opstallen in een buurt.
Type	Numeriek (integer positief)
Veldlengte	10 (max.)
Domein	0 – 9999999999 NULL (\N) = onbekend

15.4 Aantal bedrijfspanden

Veldnaam	buurt_aantal_bedrijfspanden
Rapport veldnaam	Aantal bedrijfspanden
Definitie	Totaal aantal bedrijfspanden in een buurt.
Type	Numeriek (integer positief)
Veldlengte	10 (max.)
Domein	0 - 9999999999 NULL (\N) = onbekend

15.5 Aantal woningen (voorraad)

Veldnaam	buurt_aantal_woningen
Rapport veldnaam	Aantal woningen (woningvoorraad)
Definitie	Het totaal aantal woningen in een buurt.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	10 (max.)
Domein	0 - 9999999999 NULL (\N) = geen aantal woningen of onbekend.

15.6 Aantal koopwoningen

Veldnaam	buurt_aantal_koopwoningen
Rapport veldnaam	Aantal koopwoningen
Definitie	Het totaal aantal koopwoningen in een buurt.
Type	Numeriek (integer positief)
Veldlengte	10 (max.)
Domein	0 - 9999999999 NULL (\N) = geen woningen of onbekend

15.7 Aantal woningen type: vrijstaand

Veldnaam	buurt_aantal_vrijstaand
Rapport veldnaam	Aantal vrijstaande woningen
Definitie	Het totaal aantal woningen van het type vrijstaand in een buurt.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	10 (max.)
Domein	0 - 9999999999 NULL (\N) = geen woningen van dit type in deze buurt of onbekend.

15.8 Aantal woningen type: 2 onder 1 kap-woningen

Veldnaam	buurt_aantal_onderkap
Rapport veldnaam	Aantal 2 onder 1 kap-woningen
Definitie	Het totaal aantal woningen van het type 2 onder 1 kap in een buurt.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	10 (max.)
Domein	0 - 9999999999 NULL (\N) = geen woningen van dit type in deze buurt of onbekend.

15.9 Aantal woningen type: hoekwoning

Veldnaam	buurt_aantal_hoek
Rapport veldnaam	Aantal hoekwoningen
Definitie	Het totaal aantal hoekwoningen in een buurt.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	10 (max.)
Domein	0 - 9999999999 NULL (\N) = geen woningen van dit type in deze buurt of onbekend.

15.10 Aantal woningen type: tussenwoning

Veldnaam	buurt_aantal_tussen
Rapport veldnaam	Aantal tussenwoningen
Definitie	Het totaal aantal tussenwoningen in een buurt.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	10 (max.)
Domein	0 - 9999999999 NULL (\N) = geen woningen van dit type in deze buurt of onbekend.

15.11 Aantal woningen type: appartement

Veldnaam	buurt_aantal_appartement
Rapport veldnaam	Aantal appartementen
Definitie	Het totaal aantal woningen van het type appartement in een buurt.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	10 (max.)
Domein	0 - 9999999999 NULL (\N) = geen woningen van dit type in deze buurt of onbekend.

15.12 Aantal woningen type: overig

Veldnaam	buurt_aantal_woning_overig
Rapport veldnaam	Aantal overige woningen
Definitie	Het totaal aantal woningen van het type overig in een buurt.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	10 (max.)
Domein	0 - 9999999999 NULL (\N) = geen woningen van dit type in deze buurt of onbekend.

15.13 Percentage koopwoningen

Veldnaam	buurt_perc_koopwoningen
Rapport veldnaam	Aantal koopwoningen (%)
Definitie	Het percentage koopwoningen in een buurt.
Type	Numeriek (integer positief)
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	0-100 NULL (\N) = onbekend.

15.14 Percentage woningen type: vrijstaand

Veldnaam	buurt_perc_vrijstaand
Rapport veldnaam	Aantal vrijstaande woningen (%)
Definitie	Het percentage vrijstaande woningen in een buurt.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	0 - 100 NULL (\N) = geen woningen van dit type in deze buurt of onbekend.

15.15 Percentage woningen type: 2 onder 1 kap - woningen

Veldnaam	buurt_perc_onderkap
Rapport veldnaam	Aantal 2 onder 1 kap-woningen (%)
Definitie	Het percentage 2 onder 1 kap-woningen in een buurt.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	0 - 100 NULL (\N) = geen woningen van dit type in deze buurt of onbekend.

15.16 Percentage woningen type: hoekwoning

Veldnaam	buurt_perc_hoek
Rapport veldnaam	Aantal hoekwoningen (%)
Definitie	Het percentage hoekwoningen in een buurt.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	0 - 100 NULL (\N) = geen woningen van dit type in deze buurt of onbekend.

15.17 Percentage woningen type: tussenwoning

Veldnaam	buurt_perc_tussen
Rapport veldnaam	Aantal tussenwoningen (%)
Definitie	Het percentage tussenwoningen in een buurt.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	0 - 100 NULL (\N) = geen woningen van dit type in deze buurt of onbekend.

15.18 Percentage woningen type: appartement

Veldnaam	buurt_perc_appartement
Rapport veldnaam	Aantal appartementen (%)
Definitie	Het percentage appartementen in een buurt.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	0 - 100 NULL (\N) = geen woningen van dit type in deze buurt of onbekend.

15.19 Percentage woningen type: overig

Veldnaam	buurt_perc_woning_overig
Rapport veldnaam	Aantal woningen van het type overig (%)
Definitie	Het totaal aantal woningen van het type overig in een buurt.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	0 - 100 NULL (\N) = geen woningen van dit type in deze buurt of onbekend.

16. Omgevingskenmerken – financieel

16.1 Gemiddelde WOZ-waarde (buurt)

Veldnaam	buurt_woz_gemiddeld
Rapport veldnaam	WOZ-waarde, Gemiddelde waarde
Definitie	<p>De gemiddelde waarde onroerende zaken van woonobjecten gebaseerd op de Wet Waardering Onroerende Zaken (WOZ-waarde).</p> <p>Voor de bepaling van de gemiddelde woningwaarde wordt alleen gebruik gemaakt van die WOZ-objecten omschreven als woningen dienend tot hoofdverblijf (WOZ-objectcode 10) en woningen met praktijkruimte (WOZ-objectcode 11) met een waarde groter dan nul euro.</p> <p>De (voorlopig) gemiddelde woningwaarde wordt bepaald met de waarde peildatum van voorgaand jaar, bijv.: 2014: waarde peildatum 1 januari 2013.</p> <p>Wanneer de woningvoorraad kleiner is dan 20 woningen of het aantal WOZ-objecten kleiner is dan 50 wordt er geen WOZ-waarde opgenomen.</p>
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	10 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0 – 9999999999 NULL (\N) = gemiddelde WOZ-waarde onbekend.

16.2 WOZ-waarde-index (buurt)

Veldnaam	buurt_woz_ontwikkeling
Rapport veldnaam	WOZ-waarde, ontwikkeling tov vorig jaar
Definitie	Indicatie van de toe- of afname van de gemiddelde absolute WOZ-waarde van een buurt ten opzichte van de gemiddelde absolute WOZ-waarde van de buurt in het voorgaande belastingjaar.
Type	Numeriek (integer positief of negatief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	5 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	-99999 - 99999 NULL (\N) = geen WOZ-waardeontwikkeling of onbekend.

16.3 Herbouwwaarde gemiddeld (buurt)

Veldnaam	buurt_hbw_gemiddeld
Rapport veldnaam	Herbouwwaarde, Gemiddelde waarde
Definitie	Indicatie van de gemiddelde herbouwwaarde van alle opstallen in een buurt.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0-99999900 NULL (\N) = onbekend.

16.4 Herbouwwaarde-index (buurt)

Veldnaam	buurt_hbw_ontwikkeling
Rapport veldnaam	Herbouwwaarde, Ontwikkeling tov vorig jaar
Definitie	Indicatie van de toe- of afname van de herbouwwaarde van alle opstallen in de buurt ten opzichte van de herbouwwaarde van alle opstallen in de buurt in het voorgaande jaar.
Type	Numeriek (integer positief of negatief)
Veldlengte	5 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	-99999 – 99999 NULL (\N) = geen herbouwwaardeontwikkeling of onbekend.

16.5 Inboedelwaarde gemiddeld (buurt)

Veldnaam	buurt_ibw_gemiddeld
Rapport veldnaam	Inboedelwaarde, Gemiddelde waarde
Definitie	Indictie van de gemiddelde inboedelwaarde van alle opstallen in een buurt.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0 - 99999000 NULL (\N) = onbekend.

16.6 Inboedelwaarde basis-index (buurt)

Veldnaam	buurt_ibw_ontwikkeling
Rapport veldnaam	Inboedelwaarde, Ontwikkeling tov vorig jaar
Definitie	Indicatie van de toe-of afname van de inboedelwaarde van de opstallen in een buurt ten opzichte van de inboedelwaarde in het voorgaande jaar.
Type	Numeriek (integer positief of negatief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	5 (max.)
Domein	-99999 – 99999 NULL (\N) = geen inboedelwaardeontwikkeling of onbekend.

16.7 Gemiddelde WOZ vrijstaand

Veldnaam	buurt_woz_gem_vrijstaand
Rapport veldnaam	Gemiddelde waarde per type woning, Vrijstaande woningen, WOZ-waarde
Definitie	De gemiddelde waarde onroerende zaken van alle vrijstaande woningen in een buurt, gebaseerd op de Wet Waardering Onroerende Zaken (WOZ-waarde).
Type	Numeriek (integer positief)
Veldlengte	20 (max.)
Domein	0 - 1999999900 NULL (\N) = onbekend.

16.8 Gemiddelde WOZ 2 onder 1 kap – woningen

Veldnaam	buurt_woz_gem_onderkap
Rapport veldnaam	Gemiddelde waarde per type woning, 2 onder 1 kap-woningen, WOZ-waarde
Definitie	De gemiddelde waarde onroerende zaken van alle 2 onder 1 kap-woningen in een buurt, gebaseerd op de Wet Waardering Onroerende Zaken (WOZ-waarde).
Type	Numeriek (integer positief)
Veldlengte	20 (max.)
Domein	0 - 1999999900 NULL (\N) = onbekend.

16.9 Gemiddelde WOZ hoekwoning

Veldnaam	buurt_woz_gem_hoek
Rapport veldnaam	Gemiddelde waarde per type woning, Hoekwoningen, WOZ-waarde
Definitie	De gemiddelde waarde onroerende zaken van alle hoekwoningen in een buurt, gebaseerd op de Wet Waardering Onroerende Zaken (WOZ-waarde).
Type	Numeriek (integer positief)
Veldlengte	20 (max.)
Domein	0 - 1999999900 NULL (\N) = onbekend.

16.10 Gemiddelde WOZ tussenwoning

Veldnaam	buurt_woz_gem_tussen
Rapport veldnaam	Gemiddelde waarde per type woning, Tussenwoningen, WOZ-waarde
Definitie	De gemiddelde waarde onroerende zaken van alle tussenwoningen in een buurt, gebaseerd op de Wet Waardering Onroerende Zaken (WOZ-waarde).
Type	Numeriek (integer positief)
Veldlengte	20 (max.)
Domein	0 - 1999999900 NULL (\N) = onbekend.

16.11 Gemiddelde WOZ appartement

Veldnaam	buurt_ buurt_woz_gem_app
Rapport veldnaam	Gemiddelde waarde per type woning, Appartementen, WOZ-waarde
Definitie	De gemiddelde waarde onroerende zaken van alle appartementen in een buurt, gebaseerd op de Wet Waardering Onroerende Zaken (WOZ-waarde).
Type	Numeriek (integer positief)
Veldlengte	20 (max.)
Domein	0 - 1999999900 NULL (\N) = onbekend.

16.12 Gemiddelde WOZ overige woningen

Veldnaam	buurt_woz_gem_woning_overig
Rapport veldnaam	Gemiddelde waarde per type woning, Overige woningen, WOZ-waarde
Definitie	De gemiddelde waarde onroerende zaken van alle overige woningen in een buurt, gebaseerd op de Wet Waardering Onroerende Zaken (WOZ-waarde).
Type	Numeriek (integer positief)
Veldlengte	20 (max.)
Domein	0 - 1999999900 NULL (\N) = onbekend.

16.13 Gemiddelde herbouwwaarde vrijstaand

Veldnaam	buurt_hbw_gem_vrijstaand
Rapport veldnaam	Gemiddelde waarde, herbouwwaarde
Definitie	Indicatie van de gemiddelde herbouwwaarde van de vrijstaande woningen in een buurt. Wanneer er minder dan 10 herbouwwaardes van dit type opstal in een buurt bekend zijn, wordt er geen gemiddelde waarde berekend.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0 – 99999900 NULL (\N) = geen gemiddelde herbouwwaarde-indicatie of onbekend

16.14 Gemiddelde herbouwwaarde 2 onder 1 kap - woning

Veldnaam	buurt_hbw_gem_onderkap
Rapport veldnaam	Gemiddelde waarde, herbouwwaarde
Definitie	Indicatie van de gemiddelde herbouwwaarde van de 2 onder 1 kap-woningen in een buurt. Wanneer er minder dan 10 herbouwwaardes van dit type opstal in een buurt bekend zijn, wordt er geen gemiddelde waarde berekend.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0 – 99999900 NULL (\N) = geen gemiddelde herbouwwaarde-indicatie of onbekend

16.15 Gemiddelde herbouwwaarde hoekwoning

Veldnaam	buurt_hbw_gem_hoek
Rapport veldnaam	Gemiddelde waarde, herbouwwaarde
Definitie	Indicatie van de gemiddelde herbouwwaarde van de hoekwoningen in een buurt. Wanneer er minder dan 10 herbouwwaardes van dit type opstal in een buurt bekend zijn, wordt er geen gemiddelde waarde berekend.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0 – 99999900 NULL (\N) = geen gemiddelde herbouwwaarde-indicatie of onbekend

16.16 Gemiddelde herbouwwaarde tussenwoning

Veldnaam	buurt_hbw_gem_tussen
Rapport veldnaam	Gemiddelde waarde, herbouwwaarde
Definitie	Indicatie van de gemiddelde herbouwwaarde van de tussenwoningen in een buurt. Wanneer er minder dan 10 herbouwwaardes van dit type opstal in een buurt bekend zijn, wordt er geen gemiddelde waarde berekend.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0 – 99999900 NULL (\N) = geen gemiddelde herbouwwaarde-indicatie of onbekend

16.17 Gemiddelde herbouwwaarde appartement

Veldnaam	buurt_hbw_gem_app
Rapport veldnaam	Gemiddelde waarde, herbouwwaarde
Definitie	Indicatie van de gemiddelde herbouwwaarde van de appartementen in een buurt. Wanneer er minder dan 10 herbouwwaardes van dit type opstal in een buurt bekend zijn, wordt er geen gemiddelde waarde berekend.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0 – 99999900 NULL (\N) = geen gemiddelde herbouwwaarde-indicatie of onbekend

16.18 Gemiddelde herbouwwaarde overige woningen

Veldnaam	buurt_hbw_gem_woning_overig
Rapport veldnaam	Gemiddelde waarde, herbouwwaarde
Definitie	Indicatie van de gemiddelde herbouwwaarde van de overige woningen in een buurt. Wanneer er minder dan 10 herbouwwaardes van dit type opstal in een buurt bekend zijn, wordt er geen gemiddelde waarde berekend.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0 – 99999900 NULL (\N) = geen gemiddelde herbouwwaarde-indicatie of onbekend

16.19 Gemiddelde inboedelwaarde vrijstaand

Veldnaam	buurt_ibw_gem_vrijstaand
Rapport veldnaam	Gemiddelde waarde, Inboedelwaarde
Definitie	Indicatie van de gemiddelde inboedelwaarde van de vrijstaande woningen in een buurt. Wanneer er minder dan 10 inboedelwaardes van dit type opstal in een buurt bekend zijn, wordt er geen gemiddelde waarde berekend.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0 – 99999000 NULL (\N) = geen gemiddelde inboedelwaarde-indicatie of onbekend

16.20 Gemiddelde inboedelwaarde 2 onder 1 kap - woning

Veldnaam	buurt_ibw_gem_onderkap
Rapport veldnaam	Gemiddelde waarde, Inboedelwaarde
Definitie	Indicatie van de gemiddelde inboedelwaarde van de 2 onder 1 kap-woningen in een buurt. Wanneer er minder dan 10 inboedelwaardes van dit type opstal in een buurt bekend zijn, wordt er geen gemiddelde waarde berekend.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0 – 99999000 NULL (\N) = geen gemiddelde inboedelwaarde-indicatie of onbekend

16.21 Gemiddelde inboedelwaarde hoekwoning

Veldnaam	buurt_ibw_gem_hoek
Rapport veldnaam	Gemiddelde waarde, Inboedelwaarde
Definitie	Indicatie van de gemiddelde inboedelwaarde van de hoekwoningen in een buurt. Wanneer er minder dan 10 inboedelwaardes van dit type opstal in een buurt bekend zijn, wordt er geen gemiddelde waarde berekend.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0 – 99999000 NULL (\N) = geen gemiddelde inboedelwaarde-indicatie of onbekend

16.22 Gemiddelde inboedelwaarde tussenwoning

Veldnaam	buurt_ibw_gem_tussen
Rapport veldnaam	Gemiddelde waarde, Inboedelwaarde
Definitie	Indicatie van de gemiddelde inboedelwaarde van de tussenwoningen in een buurt. Wanneer er minder dan 10 inboedelwaardes van dit type opstal in een buurt bekend zijn, wordt er geen gemiddelde waarde berekend.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0 – 99999000 NULL (\N) = geen gemiddelde inboedelwaarde-indicatie of onbekend

16.23 Gemiddelde inboedelwaarde appartement

Veldnaam	buurt_ibw_gem_app
Rapport veldnaam	Gemiddelde waarde, Inboedelwaarde
Definitie	Indicatie van de gemiddelde inboedelwaarde van de appartementen in een buurt. Wanneer er minder dan 10 inboedelwaardes van dit type opstal in een buurt bekend zijn, wordt er geen gemiddelde waarde berekend.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0 – 99999000 NULL (\N) = geen gemiddelde inboedelwaarde-indicatie of onbekend

16.24 Gemiddelde inboedelwaarde overige woningen

Veldnaam	buurt_ibw_gem_woning_overig
Rapport veldnaam	Gemiddelde waarde, Inboedelwaarde
Definitie	Indicatie van de gemiddelde inboedelwaarde van de overige woningen in een buurt. Wanneer er minder dan 10 inboedelwaardes van dit type opstal in een buurt bekend zijn, wordt er geen gemiddelde waarde berekend.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0 – 99999000 NULL (\N) = geen gemiddelde inboedelwaarde-indicatie of onbekend

16.25 Gemiddelde herbouwwaarde index vrijstaand

Veldnaam	buurt_hbw_index_woning_vrijstaand
Rapport veldnaam	Gemiddelde index per type woning: Vrijstaande woningen
Definitie	Gemiddelde van het procentuele verschil in herbouwwaarde van woningen gedurende de afgelopen twee kalenderjaren.
Type	Numeriek (integer positief of negatief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	-100 ; +100

16.26 Gemiddelde herbouwwaarde index 2 onder 1 kap - woning

Veldnaam	buurt_hbw_index_woning_onderkap
Rapport veldnaam	Gemiddelde index per type woning: 2 onder 1 kap-woningen
Definitie	Gemiddelde van het procentuele verschil in herbouwwaarde van woningen gedurende de afgelopen twee kalenderjaren.
Type	Numeriek (integer positief of negatief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	-100 ; +100

16.27 Gemiddelde herbouwwaarde index hoekwoning

Veldnaam	buurt_hbw_index_woning_hoek
Rapport veldnaam	Gemiddelde index per type woning: Hoekwoningen
Definitie	Gemiddelde van het procentuele verschil in herbouwwaarde van woningen gedurende de afgelopen twee kalenderjaren.
Type	Numeriek (integer positief of negatief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	-100 ; +100

16.28 Gemiddelde herbouwwaarde index tussenwoning

Veldnaam	buurt_hbw_index_woning_tussen
Rapport veldnaam	Gemiddelde index per type woning: Tussenwoningen
Definitie	Gemiddelde van het procentuele verschil in herbouwwaarde van woningen gedurende de afgelopen twee kalenderjaren.
Type	Numeriek (integer positief of negatief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	-100 ; +100

16.29 Gemiddelde herbouwwaarde index appartement

Veldnaam	buurt_hbw_index_woning_app
Rapport veldnaam	Gemiddelde index per type woning: Appartementen
Definitie	Gemiddelde van het procentuele verschil in herbouwwaarde van woningen gedurende de afgelopen twee kalenderjaren.
Type	Numeriek (integer positief of negatief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	-100 ; +100

16.30 Gemiddelde inboedelwaarde index vrijstaand

Veldnaam	buurt_ibw_index_woning_vrijstaand
Rapport veldnaam	Gemiddelde index per type woning: Vrijstaande woningen
Definitie	Gemiddelde van het procentuele verschil in inboedelwaarde van woningen gedurende de afgelopen twee kalenderjaren.
Type	Numeriek (integer positief of negatief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	-100 ; +100

16.31 Gemiddelde inboedelwaarde index 2 onder 1 kap - woning

Veldnaam	buurt_ibw_index_woning_onderkap
Rapport veldnaam	Gemiddelde index per type woning: 2 onder 1 kap-woningen
Definitie	Gemiddelde van het procentuele verschil in inboedelwaarde van woningen gedurende de afgelopen twee kalenderjaren.
Type	Numeriek (integer positief of negatief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	-100 ; +100

16.32 Gemiddelde inboedelwaarde index hoekwoning

Veldnaam	buurt_ibw_index_woning_hoek
Rapport veldnaam	Gemiddelde index per type woning: Hoekwoningen
Definitie	Gemiddelde van het procentuele verschil in inboedelwaarde van woningen gedurende de afgelopen twee kalenderjaren.
Type	Numeriek (integer positief of negatief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	-100 ; +100

16.33 Gemiddelde inboedelwaarde index tussenwoning

Veldnaam	buurt_ibw_index_woning_tussen
Rapport veldnaam	Gemiddelde index per type woning: Tussenwoningen
Definitie	Gemiddelde van het procentuele verschil in inboedelwaarde van woningen gedurende de afgelopen twee kalenderjaren.
Type	Numeriek (integer positief of negatief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	-100 ; +100

16.34 Gemiddelde inboedelwaarde index appartement

Veldnaam	buurt_ibw_index_woning_app
Rapport veldnaam	Gemiddelde index per type woning: Appartementen
Definitie	Gemiddelde van het procentuele verschil in inboedelwaarde van woningen gedurende de afgelopen twee kalenderjaren.
Type	Numeriek (integer positief of negatief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	-100 ; +100

17. Omgevingskenmerken – gemeentelijke lasten

17.1 OZB-tarief woningen

Veldnaam	gemeente_ozb_woningen
Rapport veldnaam	OZB-tarief woningen
Definitie	De onroerende zaak belasting, uitgedrukt als een percentage van de WOZ-waarde.
Type	Numeriek decimaal positief
Veldlengte	[7,4] (Toelichting: 7 staat voor het totaal aantal karakters in het veld, en 4 voor het aantal cijfers achter de komma)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	0-100,0000 NULL (\N) = OZB-tarief is onbekend.

17.2 Reinigingsheffing eenpersoonshuishouden

Veldnaam	gemeente_reiniging_eeipers
Rapport veldnaam	Reinigingsheffing eenpersoonshuishouden
Definitie	De reinigingsheffing kan afhankelijk zijn van de hoeveelheid afval dat een huishouden aan de straat zet (diftar). In deze gevallen wordt een gemiddeld betaald bedrag berekend. De uitgangspunten die hiervoor worden gehanteerd zijn gebaseerd op het gemiddelde afvalaanbod door huishoudens volgens het CBS. Dit wordt gecorrigeerd voor het verminderde afvalaanbod door huishoudens wanneer een gemeente diftar hanteert.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	4 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0-9999 NULL (\N) = Reinigingsheffing eenpersoonshuishouden is onbekend.

17.3 Reinigingsheffing meerpersoonshuishouden

Veldnaam	gemeente_reiniging_meerpers
Rapport veldnaam	Reinigingsheffing meerpersoonshuishouden
Definitie	<p>De reinigingsheffing kan afhankelijk zijn van de hoeveelheid afval dat een huishouden aan de straat zet (diftar). In deze gevallen wordt een gemiddeld betaald bedrag berekend. De uitgangspunten die hiervoor worden gehanteerd zijn gebaseerd op het gemiddelde afvalaanbod door huishoudens volgens het CBS. Dit wordt gecorrigeerd voor het verminderde afvalaanbod door huishoudens wanneer een gemeente diftar hanteert. Voor een meerpersoonshuishouden wordt uitgegaan van een huishouden dat bestaat uit drie personen.</p>
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	4 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0-9999 NULL (\N) = Reinigingsheffing meerpersoonshuishouden is onbekend.

17.4 Rioolheffing eenpersoonshuishouden

Veldnaam	gemeente_riool_eenpers
Rapport veldnaam	Rioolheffing eenpersoonshuishouden
Definitie	<p>De rioolheffing kan worden betaald door eigenaren, gebruikers en door beide. De hier gepresenteerde cijfers zijn het totale bedrag (eigenaren + gebruikers). De rioolheffing kan afhankelijk zijn van het waterverbruik. In dat geval is een gemiddeld bedrag berekend op basis van het gemiddelde waterverbruik door huishoudens volgens Vewin. De rioolheffing kan ook afhankelijk zijn van de woz-waarde van een woning. In dat geval is een bedrag berekend op basis van de gemiddelde woz-waarde in de gemeente.</p>
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	4 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0-9999 NULL (\N) = Rioolheffing eenpersoonshuishouden is onbekend.

17.5 Rioolheffing meerpersoonshuishouden

Veldnaam	gemeente_riool_meerpers
Rapport veldnaam	Rioolheffing meerpersoonshuishouden
Definitie	<p>De rioolheffing kan worden betaald door eigenaren, gebruikers en door beide. De hier gepresenteerde cijfers zijn het totale bedrag (eigenaren + gebruikers). De rioolheffing kan afhankelijk zijn van het waterverbruik. In dat geval is een gemiddeld bedrag berekend op basis van het gemiddelde waterverbruik door huishoudens volgens Vewin. De rioolheffing kan ook afhankelijk zijn van de woz-waarde van een woning. In dat geval is een bedrag berekend op basis van de gemiddelde woz-waarde in de gemeente. Voor een meerpersoonshuishouden wordt uitgegaan van een huishouden dat bestaat uit drie personen.</p>
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	4 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0-9999 NULL (\N) = Rioolheffing meerpersoonshuishouden is onbekend.

17.6 Totale waterschapslasten koopwoning

Veldnaam	gemeente_water_koop
Rapport veldnaam	Totale waterschapslasten meerpersoonshuishoudens voor koopwoning
Definitie	<p>Dit is het bedrag dat men in een gemeente betaalt aan de provincie waar de gemeente binnen valt of aan het waterschap waar de gemeente deel vanuit maakt. Sommige gemeenten maken deel uit van twee of zelfs drie waterschappen. In dat geval is een gewogen gemiddelde berekend. Voor een meerpersoonshuishouden wordt uitgegaan van een huishouden dat bestaat uit drie personen.</p> <p>De totale waterschapslasten zijn samengesteld uit:</p> <p>Zuiveringsheffing: de zuiveringsheffing wordt betaald door huishoudens en bedrijven aan de waterschappen. De grondslag is het aantal vervuilingseenheden. Een meerpersoonshuishouden ontvangt een aanslag voor drie vervuilingseenheden. Bedrijven betalen vaak een forfaitair bedrag.</p> <p>Ingezetenenheffing: De ingezetenenheffing is een vast bedrag per huishouden. De ingezetenenheffing maakt deel uit van de watersysteemheffing (samen met de heffing gebouwd, heffing ongebouwd en heffing natuur). We presenteren hier het totale bedrag (watersysteemheffing + waar van toepassing de wegenheffing).</p> <p>Heffing gebouwd: De heffing gebouwd is net als de ozb een percentage van de woz-waarde. Het tarief van de heffing gebouwd kan verschillen binnen een waterschap als gevolg van tariefdifferentiatie. Eigenaren van gebouwen in bemalen gebied betalen dan bijvoorbeeld een hoger tarief dan andere eigenaren. In deze gevallen is een gewogen gemiddelde tarief berekend. We presenteren hier het totale bedrag (watersysteemheffing + waar van toepassing de wegenheffing).</p>
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	4 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0-9999 NULL (\N) = waterschapslasten koopwoning is onbekend.

17.7 Totale waterschapslasten huurwoning

Veldnaam	gemeente_water_huur
Rapport veldnaam	Totale waterschapslasten meerpersoonshuishoudens voor huurwoning
Definitie	<p>Dit is het bedrag dat men in een gemeente betaalt aan de provincie waar de gemeente binnen valt of aan het waterschap waar de gemeente deel vanuit maakt. Sommige gemeenten maken deel uit van twee of zelfs drie waterschappen. In dat geval is een gewogen gemiddelde berekend. Voor een meerpersoonshuishouden wordt uitgegaan van een huishouden dat bestaat uit drie personen.</p> <p>De totale waterschapslasten zijn samengesteld uit:</p> <p><i>Zuiveringsheffing:</i> de zuiveringsheffing wordt betaald door huishoudens en bedrijven aan de waterschappen. De grondslag is het aantal vervuilingseenheden. Een meerpersoonshuishouden ontvangt een aanslag voor drie vervuilingseenheden. Bedrijven betalen vaak een forfaitair bedrag.</p> <p><i>Ingezetenenheffing:</i> De ingezetenenheffing is een vast bedrag per huishouden. De ingezetenenheffing maakt deel uit van de watersysteemheffing (samen met de heffing gebouwd, heffing ongebouwd en heffing natuur). We presenteren hier het totale bedrag (watersysteemheffing + waar van toepassing de wegenheffing).</p> <p><i>Heffing gebouwd:</i> De heffing gebouwd is net als de ozb een percentage van de woz-waarde. Het tarief van de heffing gebouwd kan verschillen binnen een waterschap als gevolg van tariefdifferentiatie. Eigenaren van gebouwen in bemalen gebied betalen dan bijvoorbeeld een hoger tarief dan andere eigenaren. In deze gevallen is een gewogen gemiddelde tarief berekend. We presenteren hier het totale bedrag (watersysteemheffing + waar van toepassing de wegenheffing).</p>
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	4 (max.)
Rekeneenheid	€ (Euro)
Domein	0-9999 NULL (\N) = waterschapslasten huurwoning is onbekend.

18. Omgevingskenmerken – bevolking

18.1 Aantal inwoners

Veldnaam	buurt_aantal_inwoners
Rapport veldnaam	Aantal inwoners
Definitie	<p>Het aantal inwoners op 1 januari in een buurt. Dit gegeven is ontleend aan de Structuurtelling Gemeentelijke Basisadministratie (GBA).</p> <p>De standcijfers van het aantal inwoners kunnen niet worden gebruikt voor een correcte weergave van de ontwikkeling in de tijd. De grenzen of codes van wijken en buurten kunnen jaarlijks wijzigen waardoor adressen van een andere code worden voorzien.</p> <p>De cijfers zijn afgerond op vijftallen.</p>
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Domein	0-99999999 NULL (\N) = aantal inwoners onbekend.

18.2 Aantal inwoners leeftijd 0 tot 15 jaar

Veldnaam	buurt_lftd_tot_vijftien
Rapport veldnaam	0 tot 15 jaar
Definitie	Aantal inwoners dat op 1 januari 0 tot 15 jaar oud is.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Domein	0-99999999 NULL (\N) = aantal inwoners van deze leeftijdsgroep onbekend.

18.3 Aantal inwoners leeftijd 15 tot 25 jaar

Veldnaam	buurt_lftd_tot_vijftwintig
Rapport veldnaam	15 tot 25 jaar
Definitie	Aantal inwoners dat op 1 januari 15 tot 25 jaar oud is.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Domein	0-99999999 NULL (\N) = aantal inwoners van deze leeftijdsgroep onbekend.

18.4 Aantal inwoners leeftijd 25 tot 45 jaar

Veldnaam	buurt_lftd_tot_vijfveertig
Rapport veldnaam	25 tot 45 jaar
Definitie	Aantal inwoners dat op 1 januari 25 jaar tot 45 jaar oud is.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Domein	0-99999999 NULL (\N) = aantal inwoners van deze leeftijdsgroep onbekend.

18.5 Aantal inwoners leeftijd 45 tot 65 jaar

Veldnaam	buurt_lftd_tot_vijfzestig
Rapport veldnaam	45 tot 65 jaar
Definitie	Aantal inwoners dat op 1 januari 45 tot 65 jaar oud is.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Domein	0-99999999 NULL (\N) = aantal inwoners van deze leeftijdsgroep onbekend.

18.6 Aantal inwoners leeftijd 65 jaar en ouder

Veldnaam	buurt_lftd_ouder
Rapport veldnaam	65 jaar en ouder
Definitie	Aantal inwoners dat op 1 januari 65 jaar of ouder is.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Domein	0-99999999 NULL (\N) = aantal inwoners van deze leeftijdsgroep onbekend.

18.7 Percentage inwoners leeftijd 0 tot 15 jaar

Veldnaam	buurt_perc_lftd_tot_vijftien
Rapport veldnaam	0 tot 15 jaar (%)
Definitie	Aantal inwoners dat op 1 januari 0 tot 15 jaar oud is, uitgedrukt in hele procenten van het totaal aantal inwoners. Dit gegeven is ontleend aan de Structuurtelling Gemeentelijke Basisadministratie (GBA). Het percentage is vermeld bij 50 inwoners of meer per buurt.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	0-100 NULL (\N) = percentage inwoners onbekend.

18.8 Percentage inwoners leeftijd 15 tot 25 jaar

Veldnaam	buurt_perc_lftd_tot_vijftwintig
Rapport veldnaam	15 tot 25 jaar (%)
Definitie	Aantal inwoners dat op 1 januari 15 tot 25 jaar oud is, uitgedrukt in hele procenten van het totaal aantal inwoners. Dit gegeven is ontleend aan de Structuurtelling Gemeentelijke Basisadministratie (GBA). Het percentage is vermeld bij 50 inwoners of meer per buurt.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	0-100 NULL (\N) = percentage inwoners onbekend.

18.9 Percentage inwoners leeftijd 25 tot 45 jaar

Veldnaam	buurt_perc_lftd_tot_vijfveertig
Rapport veldnaam	25 tot 45 jaar (%)
Definitie	Aantal inwoners dat op 1 januari 25 tot 45 jaar oud is, uitgedrukt in hele procenten van het totaal aantal inwoners. Dit gegeven is ontleend aan de Structuurtelling Gemeentelijke Basisadministratie (GBA). Het percentage is vermeld bij 50 inwoners of meer per buurt.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	0-100 NULL (\N) = percentage inwoners onbekend.

18.10 Percentage inwoners leeftijd 45 tot 65 jaar

Veldnaam	buurt_perc_lftd_tot_vijfzestig
Rapport veldnaam	45 tot 65 jaar (%)
Definitie	Aantal inwoners dat op 1 januari 45 tot 65 jaar oud is, uitgedrukt in hele procenten van het totaal aantal inwoners. Dit gegeven is ontleend aan de Structuurtelling Gemeentelijke Basisadministratie (GBA). Het percentage is vermeld bij 50 inwoners of meer per buurt.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	0-100 NULL (\N) = percentage inwoners onbekend.

18.11 Percentage inwoners leeftijd 65 jaar en ouder

Veldnaam	buurt_perc_lftd_ouder
Rapport veldnaam	65 jaar en ouder (%)
Definitie	Aantal inwoners dat op 1 januari 65 jaar of ouder is, uitgedrukt in hele procenten van het totaal aantal inwoners. Dit gegeven is ontleend aan de Structuurtelling Gemeentelijke Basisadministratie (GBA). Het percentage is vermeld bij 50 inwoners of meer per buurt.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	0 - 100 NULL (\N) = percentage inwoners onbekend.

18.12 Aantal huishoudens

Veldnaam	buurt_aantal_hh
Rapport veldnaam	Aantal huishoudens
Definitie	Het aantal particuliere huishoudens in een buurt. Het aantal is ontleend aan de Structuurtelling Gemeentelijke Basisadministratie (GBA). De cijfers zijn afgerond op vijftallen.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Domein	0-99999999 NULL (\N) = aantal huishoudens onbekend.

18.13 Gemiddelde grootte huishoudens

Veldnaam	buurt_gem_grootte_hh
Rapport veldnaam	Gemiddelde grootte huishouden
Definitie	<p>Dit gemiddelde is berekend als het aantal in particuliere huishoudens levende personen gedeeld door het aantal particuliere huishoudens. De gemiddelde huishoudensgrootte is ontleend aan de Structuurtelling Gemeentelijke Basisadministratie (GBA).</p> <p>Het gemiddelde is opgenomen indien er 10 of meer huishoudens in de buurt voorkomen.</p>
Type	<p>Numeriek</p> <p>Decimaal positief</p>
Veldlengte	<p>Decimaal [4,1]</p> <p>(Toelichting: 4 staat voor het totaal aantal karakters in het veld, en 1 voor het aantal cijfers achter de komma)</p>
Domein	<p>0- 99,9</p> <p>NULL (\N) = gemiddelde grootte huishoudens onbekend.</p>

18.14 Aantal eenpersoonshuishoudens

Veldnaam	buurt_hh_eenpersoon
Rapport veldnaam	Eenpersoonshuishoudens
Definitie	Het aantal huishoudens met één persoon, die ouder is dan 14 jaar.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Domein	0-99999999 NULL (\N) = het aantal huishoudens is voor deze categorie niet bekend.

18.15 Aantal huishoudens zonder kinderen

Veldnaam	buurt_hh_geen_kind
Rapport veldnaam	Huishoudens zonder kinderen
Definitie	Het aantal meerpersoonshuishoudens zonder kinderen bestaan uit niet-gehuwde paren zonder kinderen, echtparen zonder kinderen en overige huishoudens.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Domein	0-99999999 NULL (\N) = het aantal huishoudens is voor deze categorie niet bekend.

18.16 Aantal huishoudens met kinderen

Veldnaam	buurt_hh_met_kind
Rapport veldnaam	Huishoudens met kinderen
Definitie	Het aantal meerpersoonshuishoudens met kinderen bestaan uit niet-gehuwde paren met kinderen, echtparen met kinderen en eenouderhuishoudens.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Domein	0-99999999 NULL (\N) = het aantal huishoudens is voor deze categorie niet bekend.

18.17 Percentage eenpersoonshuishoudens

Veldnaam	buurt_perc_hh_eenpersoon
Rapport veldnaam	Eenpersoonshuishoudens (%)
Definitie	<p>Het aantal huishoudens met één persoon, die ouder is dan 14 jaar, uitgedrukt in hele procenten van het totaal aantal particuliere huishoudens.</p> <p>Structuurtelling Gemeentelijke Basisadministratie (GBA). Het percentage is opgenomen indien er 10 of meer huishoudens in de buurt voorkomen.</p>
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	0-100 NULL (\N) = buurt met minder dan 10 huishoudens of percentage eenpersoonshuishoudens onbekend.

18.18 Percentage huishoudens zonder kinderen

Veldnaam	buurt_perc_hh_geen_kind
Rapport veldnaam	Huishoudens zonder kinderen (%)
Definitie	<p>Meerpersoonshuishoudens zonder kinderen bestaan uit niet-gehuwde paren zonder kinderen, echtparen zonder kinderen en overige huishoudens. Het aandeel huishoudens zonder kinderen is ontleend aan de Structuurtelling Gemeentelijke Basisadministratie (GBA). Het percentage is opgenomen indien er 10 of meer huishoudens in de buurt voorkomen.</p>
Type	<p>Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue</p>
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	<p>0-100 NULL (\N) = buurt met minder dan 10 huishoudens of percentage huishoudens zonder kinderen onbekend.</p>

18.19 Percentage huishoudens met kinderen

Veldnaam	buurt_perc_hh_met_kind
Rapport veldnaam	Huishoudens met kinderen (%)
Definitie	<p>Meerpersoonshuishoudens met kinderen bestaan uit niet-gehuwde paren met kinderen, echtparen met kinderen en eenouderhuishoudens. Het aandeel huishoudens met kinderen is ontleend aan de Structuurtelling Gemeentelijke Basisadministratie (GBA).</p> <p>Het percentage is opgenomen indien er 10 of meer huishoudens in de buurt voorkomen.</p>
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	3 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	0-100 NULL (\N) = buurt met minder dan 10 huishoudens of percentage huishoudens met kinderen onbekend.

19. Omgevingskenmerken – energieverbruik

19.1 Gemiddeld elektriciteitsverbruik voor alle woningtypen in een buurt

Veldnaam	buurt_gem_elek_woning
Rapport veldnaam	Gemiddeld elektriciteitsverbruik woningen
Definitie	Het gemiddeld elektriciteitsverbruik voor alle woningtypen samen in een buurt.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	15 (max.)
Rekeneenheid	kWh (kilowattuur)
Domein	0 –999999999999999 NULL (\N) = gemiddelde elektriciteitsverbruik onbekend.

19.2 Gemiddeld aardgasverbruik woningen

Veldnaam	g_gas
Rapport veldnaam	Gemiddeld aardgasverbruik woningen
Definitie	Het gemiddeld aardgasverbruik voor alle woningtypen samen.
Type	Integer Numeriek positief
Veldlengte	18 (max.)
Rekeneenheid	m3 (kubieke meter)
Domein	0 –999.999.999.999 kWh NULL (\N) = onbekend.

19.3 Percentage stadsverwarming woningen

Veldnaam	p_stadsv
Rapport veldnaam	Percentage woningen met stadsverwarming
Definitie	<p>Het percentage woningen dat is aangesloten op warmtedistributie (stadsverwarming). Warmtedistributie is een verwarmingssysteem waarbij de woningen in een wijk worden verwarmd via een ondergronds netwerk van warmwaterleidingen. In veel gevallen maakt warmtedistributie gebruik van restwarmte van bijvoorbeeld elektriciteitscentrales. Het aardgasverbruik van deze woningen is in veel gevallen zeer laag of zelfs nul. De hoeveelheid warmte die door aangesloten woningen in een jaar wordt afgenomen van de warmtedistributie is niet beschikbaar. Het percentage wordt vermeld bij 10 of meer (bewoonde) woningen.</p>
Type	Numeriek (integer positief)
Veldlengte	4 (max.)
Rekeneenheid	% (percentage)
Domein	0-100 NULL (\N) = onbekend.

20. Omgevingskenmerken – voorzieningen

20.1 Gemiddelde afstand tot huisartsenpraktijk

Veldnaam	buurt_afstand_huisartsprak
Rapport veldnaam	Afstand tot huisartsenpraktijk
Definitie	De gemiddelde afstand van alle inwoners in een gebied tot de dichtstbijzijnde huisartsenpraktijk, berekend over de weg. Huisartsenpraktijk: Pand of ruimte waarin een of meer huisartsen (samen) werken.
Type	Numeriek Decimaal positief
Veldlengte	[4,1] (Toelichting: 4 staat voor het totaal aantal karakters in het veld, en 1 voor het aantal cijfers achter de komma)
Rekeneenheid	km (kilometers)
Domein	0-999,9 NULL (\N) = gemiddelde afstand is onbekend.

20.2 Gemiddelde afstand tot apotheek

Veldnaam	buurt_afstand_apotheek
Rapport veldnaam	Afstand tot apotheek
Definitie	Apotheek, inclusief apotheekhoudende huisarts. De gemiddelde afstand voor alle inwoners in een gebied.
Type	Numeriek Decimaal positief
Veldlengte	[4,1] (Toelichting: 4 staat voor het totaal aantal karakters in het veld, en 1 voor het aantal cijfers achter de komma)
Rekeneenheid	km (kilometers)
Domein	0-999,9 NULL (\N) = gemiddelde afstand is onbekend.

20.3 Gemiddelde afstand tot een ziekenhuis (incl. polikliniek)

Veldnaam	buurt_afstand_ziekenhuis_inclpoli
Rapport veldnaam	Afstand tot ziekenhuis (incl. buitenpolikliniek)
Definitie	<p>De gemiddelde afstand van alle inwoners in een gebied tot het dichtstbijzijnde ziekenhuis, berekend over de weg.</p> <p>Ziekenhuis: instelling voor onderzoek, behandeling en verpleging van zieken. In een ziekenhuis kunnen patiënten voor meer dan 24 uur opgenomen worden en er kunnen grote operaties worden uitgevoerd.</p> <p>Buitenpolikliniek: locatie van een ziekenhuis waar niet bedlegerige patiënten worden behandeld of gecontroleerd. Patiënten worden er niet voor meer dan 24 uur opgenomen en er worden geen grote operaties uitgevoerd.</p>
Type	<p>Numeriek</p> <p>Decimaal positief</p>
Veldlengte	<p>[4,1]</p> <p>(Toelichting: 4 staat voor het totaal aantal karakters in het veld, en 1 voor het aantal cijfers achter de komma)</p>
Rekeneenheid	km (kilometers)
Domein	<p>0-999,9</p> <p>NULL (\N) = gemiddelde afstand is onbekend.</p>

20.4 Gemiddelde afstand tot een ziekenhuis (excl. polikliniek)

Veldnaam	buurt_afstand_ziekenhuis_exclpoli
Rapport veldnaam	Afstand tot ziekenhuis (excl. Buitenpolikliniek)
Definitie	<p>De gemiddelde afstand van alle inwoners in een gebied tot het dichtstbijzijnde ziekenhuis, berekend over de weg.</p> <p>Ziekenhuis: instelling voor onderzoek, behandeling en verpleging van zieken. In een ziekenhuis kunnen patiënten voor meer dan 24 uur opgenomen worden en er kunnen grote operaties worden uitgevoerd.</p> <p>Buitenpolikliniek: locatie van een ziekenhuis waar niet bedlegerige patiënten worden behandeld of gecontroleerd. Patiënten worden er niet voor meer dan 24 uur opgenomen en er worden geen grote operaties uitgevoerd.</p>
Type	Numeriek Decimaal positief
Veldlengte	[4,1] (Toelichting: 4 staat voor het totaal aantal karakters in het veld, en 1 voor het aantal cijfers achter de komma)
Rekeneenheid	km (kilometers)
Domein	0-999,9 NULL (\N) = gemiddelde afstand is onbekend.

21. Mutaties

21.1 Laatste bouwkundige mutatie

Veldnaam	laatste_bouwkundige_mutatie
Definitie	Indicatie van het moment waarop een bouwkundige verandering van het hoofdgebouw en/of bijbehorende bijgebouwen heeft plaatsgevonden.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	8 (max)
Domein	mmm-jjjj NULL (\N) = Geen mutatie
Toelichting	Voorbeeld van schrijfwijze is mrt-2014 Datum van bouwkundige mutatie heeft betrekking op wijziging in bouwstatus van object, grondoppervlak en/of inhoud van hoofdgebouw en aantal en/of grondoppervlak van bijgebouwen.

21.2 Soort bouwkundige mutatie

Veldnaam	soort_bouwkundige_mutatie
Definitie	Omschrijving waarop de meest actuele bouwkundige mutatie betrekking heeft.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	15 (max.)
Domein	Bouwstatus Bijgebouw Hoofdgebouw Divers NULL (\N) = geen bouwkundige mutatie
Toelichting	De meest actuele soort bouwkundige mutatie wordt vermeld. Indien er gelijktijdig meerdere bouwkundige mutaties bekend zijn, dan is het soort bouwkundige mutatie 'divers'

21.3 Datum bouwkundige mutatie

Veldnaam	bouwkundige_mutatie_datum
Definitie	Indicatie van het moment waarop een bouwkundige verandering van het hoofdgebouw en/of bijbehorende bijgebouwen heeft plaatsgevonden.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	8 (max.)
Domein	mmm-jjjj NULL (\N) = Geen mutatie
Toelichting	Voorbeeld van schrijfwijze is mrt-2014

21.4 Vorige inhoud hoofdgebouw

Veldnaam	vorige_inhoud_hoofdgebouw
Definitie	De inhoud van het hoofdgebouw voorafgaande aan de verandering van de inhoud.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	6 (max.)
Rekeneenheid	m3 (kubieke meter)
Domein	50 - 999999 NULL (\N) = Geen mutatie inhoud hoofdgebouw of onbekend

21.5 Mutatie inhoud hoofdgebouw

Veldnaam	mutatie_inhoud_hoofdgebouw
Definitie	Een verandering van minimaal 10% of 50 m3 in de inhoud van het hoofdgebouw, bijvoorbeeld vanwege een verbouwing of uitbouw.
Type	Numeriek (integer positief of negatief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	6 (max.)
Rekeneenheid	m3 (kubieke meter)
Domein	-999999 - 999999 NULL (\N) = Geen mutatie inhoud hoofdgebouw of onbekend

21.6 Huidige inhoud hoofdgebouw

Veldnaam	huidige_inhoud_hoofdgebouw
Definitie	De huidige inhoud van het hoofdgebouw.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	6 (max.)
Rekeneenheid	m3 (kubieke meter)
Domein	50 - 999999 NULL (\N) = Geen mutatie inhoud hoofdgebouw of onbekend

21.7 Vorige grondoppervlakte hoofdgebouw

Veldnaam	vorige_grondoppervlakte_hoofdgebouw
Definitie	Het grondoppervlak van het hoofdgebouw voorafgaande aan de verandering in het grondoppervlak.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	6 (max.)
Rekeneenheid	m2 (vierkante meter)
Domein	0 - 999999
	NULL (\N) = Geen mutatie grondoppervlakte hoofdgebouw of onbekend

21.8 Mutatie grondoppervlakte hoofdgebouw

Veldnaam	mutatie_grondoppervlakte_hoofdgebouw
Definitie	Een verandering van minimaal 5% of 20 m2 in het grondoppervlak van het hoofdgebouw, bijvoorbeeld vanwege een verbouwing of uitbouw.
Type	Numeriek (integer positief of negatief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	6 (max.)
Rekeneenheid	m2 (vierkante meter)
Domein	-999999 - 999999
	NULL (\N) = Geen mutatie grondoppervlakte hoofdgebouw of onbekend

21.9 Huidige grondoppervlakte hoofdgebouw

Veldnaam	huidige_grondoppervlakte_hoofdgebouw
Definitie	Het huidige grondoppervlak van het hoofdgebouw.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	6 (max.)
Rekeneenheid	m2 (vierkante meter)
Domein	0 - 999999
	NULL (\N) = Geen mutatie grondoppervlakte hoofdgebouw of onbekend

21.10 Vorige aantal bijgebouwen

Veldnaam	vorige_aantal_bijgebouwen
Definitie	Het aantal bijgebouwen behorende bij de opstal voorafgaande aan de verandering in het aantal bijgebouwen.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	4 (max.)
Domein	0 - 9999 NULL (\N) = Geen mutatie aantal bijgebouwen of onbekend

21.11 Mutatie aantal bijgebouwen

Veldnaam	mutatie_aantal_bijgebouwen
Definitie	Een verandering in het aantal bijgebouwen behorende bij de opstal.
Type	Numeriek (integer positief of negatief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	4 (max.)
Domein	-9999 - 9999
	NULL (\N) = Geen mutatie aantal bijgebouwen of onbekend

21.12 Huidige aantal bijgebouwen

Veldnaam	huidige_aantal_bijgebouwen
Definitie	Het huidige aantal bijgebouwen behorende bij de opstal.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	4 (max.)
Domein	0 - 9999 NULL (\N) = Geen mutatie aantal bijgebouwen of onbekend

21.13 Vorige grondoppervlakte bijgebouwen

Veldnaam	vorige_grondoppervlakte_bijgebouwen
Definitie	Totale hoeveelheid bekend grondoppervlak van alle bijgebouwen voorafgaande aan de verandering in het grondoppervlak.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	6 (max.)
Rekeneenheid	m2 (vierkante meter)
Domein	0 - 999999
	NULL (\N) = Geen mutatie grondoppervlakte bijgebouwen of onbekend

21.14 Mutatie grondoppervlakte bijgebouwen

Veldnaam	mutatie_grondoppervlakte_bijgebouwen
Definitie	Een verandering van minimaal 5% of 20 m2 in het totale grondoppervlak van alle bijgebouwen.
Type	Numeriek (integer positief of negatief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	6 (max.)
Rekeneenheid	m2 (vierkante meter)
Domein	-999999 - 999999
	NULL (\N) = Geen mutatie grondoppervlakte bijgebouwen of onbekend

21.15 Huidige grondoppervlakte bijgebouwen

Veldnaam	huidige_grondoppervlakte_bijgebouwen
Definitie	De huidige totale hoeveelheid bekend grondoppervlak van alle bijgebouwen.
Type	Numeriek (integer positief) IntegerAttributeValue
Veldlengte	6 (max.)
Rekeneenheid	m2 (vierkante meter)
Domein	0 - 999999
	NULL (\N) = Geen mutatie grondoppervlakte bijgebouwen of onbekend

21.16 Vorige bouwstatus opstal

Veldnaam	vorige_bouwstatus_opstal
Definitie	De fase van de levenscyclus waarin de adresgerelateerde opstal zich bevindt voorafgaande aan de verandering.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	25 (max.)
Domein	Bouwvergunning verleend Bouw gestart Object in gebruik Sloopvergunning verleend Object buiten gebruik NULL (\N) = Geen mutatie bouwstatus of onbekend

21.17 Huidige bouwstatus opstal

Veldnaam	huidige_bouwstatus_opstal
Definitie	De huidige fase van de levenscyclus waarin de adresgerelateerde opstal zich bevindt.
Type	Alfanumeriek StringAttributeValue
Veldlengte	25 (max.)
Domein	Bouwvergunning verleend Bouw gestart Object in gebruik Sloopvergunning verleend Object buiten gebruik
	NULL (\N) = Geen mutatie bouwstatus of onbekend